

Sorteig 1. 7 habitatges de 2 habitacions per al contingent general– 61 sol·licitants.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
1	7	1	1	7	44	001058-2024-08169	****7396*
2	29	1	4	4	40	001280-2024-08169	****9142*
3	36	2	1	3	41	000068-2025-08169	****8188*
4	42	2	1	9	46	000510-2025-08169	****5494*
5	49	2	2	7	9	001342-2024-08169	****8855*
6	57	2	3	6	35	001235-2024-08169	****2855*
7	68	3	1	3	13	001065-2021-08169	****5834*

Reserva 1. 7 habitatges de 2 habitacions per al contingent general– 61 sol·licitants.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
11	000674-2023-08169	****7868*
43	000374-2020-08169	****3770*
60	000607-2023-08169	****5930*
51	000218-2024-08169	****2335*
20	000987-2023-08169	****4535*
23	000097-2023-08169	****4003*
61	000379-2025-08169	****6829*
16	000443-2023-08169	****0000*
22	000962-2021-08169	****6677*
28	000085-2024-08169	****1463*
31	000670-2023-08169	****9511*
49	000176-2025-08169	****7684*
56	000706-2024-08169	****6943*
55	000911-2023-08169	****7897*
2	001200-2024-08169	****2827*
7	000189-2025-08169	****8799*
29	001297-2024-08169	****2450*
15	000892-2022-08169	****0440*
26	001387-2024-08169	****8604*
1	000475-2024-08169	****6963*

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
6	000384-2023-08169	****9235*
53	000035-2024-08169	****0983*
21	000716-2024-08169	****1918*
3	000225-2024-08169	****5854*
25	001019-2024-08169	****2720*
38	000191-2024-08169	****0158*
39	001369-2024-08169	****5517*
37	000228-2025-08169	****4819*
18	000835-2023-08169	****1293*
33	000431-2022-08169	****1578*
45	000885-2024-08169	****3135*
32	000164-2025-08169	****0245*
4	000273-2025-08169	****9908*
30	000040-2022-08169	****0008*
54	000150-2025-08169	****1447*
8	000374-2024-08169	****8927*
12	000886-2024-08169	****1471*
36	000329-2020-08169	****5921*
17	000582-2024-08169	****0411*
27	001445-2024-08169	****1914*

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
58	000425-2021-08169	****0421*
59	001079-2024-08169	****3686*
10	000692-2023-08169	****5380*
57	000575-2023-08169	****9606*
14	000070-2024-08169	****0190*
24	000504-2025-08169	****3223*
52	000390-2025-08169	****6807*
50	001548-2024-08169	****4270*
5	000611-2021-08169	****6046*
19	001159-2024-08169	****9295*
42	000034-2024-08169	****7407*
34	000816-2022-08169	****5569*
47	000316-2024-08169	****9917*
48	001132-2024-08169	****1804*

Sorteig 2. 28 habitatges de 3 habitacions per al contingent general– 120 sol·licitants.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
1	1	1	1	1	179	001492-2024-08169	****0986*
2	8	1	1	8	113	000197-2023-08169	****1276*
3	10	1	2	1	166	000403-2025-08169	****0580*
4	17	1	2	8	128	000869-2023-08169	****3219*
5	19	1	3	1	171	000157-2024-08169	****9876*
6	24	1	3	6	75	000002-2019-08169	****9684*
7	30	1	4	5	155	000426-2023-08169	****0557*
8	35	2	1	2	167	000506-2020-08169	****8825*
9	41	2	1	8	122	000170-2024-08169	****0484*
10	44	2	2	2	149	000432-2025-08169	****5295*
11	50	2	2	8	73	001176-2024-08169	****5474*
12	53	2	3	2	83	000079-2023-08169	****9092*
13	58	2	3	7	97	001166-2024-08169	****8925*
14	60	2	4	1	109	000383-2025-08169	****3293*
15	65	2	4	6	94	000700-2024-08169	****1005*
16	69	3	1	4	67	000781-2023-08169	****7231*
17	71	3	1	6	169	000508-2025-08169	****1191*
18	74	3	1	9	152	000752-2022-08169	****4378*
19	77	3	2	2	177	000070-2025-08169	****7267*
20	79	3	2	4	62	001565-2024-08169	****9954*

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
21	81	3	2	6	103	000402-2022-08169	****0621*
22	84	3	2	9	107	000371-2022-08169	****2716*
23	87	3	3	2	108	000173-2024-08169	****9244*
24	90	3	3	5	133	000564-2024-08169	****8505*
25	93	3	3	8	153	001518-2024-08169	****4969*
26	95	3	4	1	165	000095-2023-08169	****8705*
27	97	3	4	3	77	001407-2024-08169	****3456*
28	100	3	4	6	98	000456-2024-08169	****3059*

Reserva 2. 28 habitatges de 3 habitacions per al contingent general– 120 sol·licitants.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
100	000369-2022-08169	****9393*
110	001386-2024-08169	****6063*
76	000093-2025-08169	****1023*
140	000738-2022-08169	****7700*
145	001091-2024-08169	****8009*
158	000341-2025-08169	****5337*
99	001426-2024-08169	****9796*
81	000400-2022-08169	****9446*
180	000525-2021-08169	****9136*
144	000161-2022-08169	****8904*
135	001201-2024-08169	****1539*
181	000426-2024-08169	****7066*
85	000055-2022-08169	****3670*
90	000314-2024-08169	****1256*
170	000737-2023-08169	****5936*
84	000905-2022-08169	****8134*
137	001519-2024-08169	****2676*
92	000481-2021-08169	****7675*
66	000629-2024-08169	****2695*
72	000155-2019-08169	****7906*

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
116	000213-2025-08169	****3192*
148	000047-2025-08169	****9461*
142	000203-2025-08169	****5939*
127	000279-2024-08169	****2167*
118	000507-2025-08169	****1846*
64	000412-2023-08169	****5699*
138	000419-2025-08169	****6682*
125	000141-2021-08169	****0800*
160	001244-2024-08169	****3164*
89	000088-2023-08169	****5462*
139	000454-2023-08169	****9995*
95	000841-2022-08169	****1400*
157	000818-2021-08169	****0289*
124	000702-2022-08169	****5554*
175	000726-2023-08169	****7406*
126	000312-2023-08169	****9267*
82	000130-2022-08169	****2267*
111	000418-2025-08169	****4132*
96	000802-2024-08169	****5918*
69	000095-2024-08169	****7893*

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
79	000629-2021-08169	****5573*
114	000499-2025-08169	****1109*
131	001444-2024-08169	****1532*
168	000061-2015-08169	****7879*
78	000238-2022-08169	****3155*
174	000434-2024-08169	****9142*
130	000238-2025-08169	****6605*
87	000297-2025-08169	****3288*
102	000178-2024-08169	****5695*
106	000044-2020-08169	****9185*
147	000092-2023-08169	****1228*
65	000372-2023-08169	****4325*
68	001536-2024-08169	****8179*
178	000352-2021-08169	****1896*
143	000874-2022-08169	****3403*
150	000844-2023-08169	****6404*H
134	000333-2025-08169	****6576*
91	000673-2023-08169	****6040*
173	000066-2016-08169	****6579*
71	000146-2022-08169	****8417*

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
172	000264-2019-08169	****4454*
151	001264-2024-08169	****9958*
93	000875-2024-08169	****7237*
136	000285-2020-08169	****0954*
117	000228-2021-08169	****8217*
156	000259-2024-08169	****9779*
80	001239-2024-08169	****0133*
159	000543-2023-08169	****5935*
129	000455-2023-08169	****5110*
162	000429-2025-08169	****1137*
121	001160-2024-08169	****9768*
101	000441-2025-08169	****4464*
123	000009-2025-08169	****6420*
163	001413-2024-08169	****2378*
86	001302-2024-08169	****6766*
115	001037-2024-08169	****1590*
119	001171-2024-08169	****5515*
105	000757-2021-08169	****8588*
176	000065-2025-08169	****3808*
132	000249-2018-08169	****7016*

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
63	000394-2025-08169	****6626*
120	000986-2023-08169	****8525*
74	001533-2024-08169	****5752*
141	001293-2024-08169	****5280*
146	000195-2025-08169	****6762*
88	000101-2024-08169	****7079*
161	000251-2020-08169	****6411*
154	001023-2024-08169	****1441*
164	000147-2023-08169	****1286*
112	000550-2024-08169	****7520*
104	000687-2024-08169	****5559*
70	000411-2023-08169	****6997*

Sorteig 3. 20 habitatges d'1 habitació per al contingent jove (menors de 36 anys) – 145 sol·licitants.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
1	3	1	1	3	243	000331-2025-08169	****7817*
2	5	1	1	5	204	000100-2025-08169	****3273*
3	11	1	2	2	283	000942-2023-08169	****7714*
4	18	1	2	9	228	000637-2024-08169	****1238*
5	25	1	3	7	201	000490-2025-08169	****4052*
6	27	1	4	2	299	001336-2024-08169	****2851*
7	34	2	1	1	215	000828-2024-08169	****0756*
8	43	2	2	1	255	000649-2024-08169	****0820*
9	47	2	2	5	258	001010-2024-08169	****6300*
10	55	2	3	4	282	000551-2024-08169	****6561*
11	61	2	4	2	218	000265-2025-08169	****3895*
12	70	3	1	5	236	000834-2023-08169	****6602*
13	72	3	1	7	227	000690-2023-08169	****9577*
14	75	3	1	10	194	000472-2024-08169	****9695*
15	80	3	2	5	230	001313-2021-08169	****7234*
16	82	3	2	7	190	000839-2023-08169	****1428*
17	83	3	2	8	307	000154-2022-08169	****9797*
18	91	3	3	6	305	001515-2024-08169	****6970*
19	94	3	3	9	298	000459-2025-08169	****9313*
20	98	3	4	4	202	000778-2022-08169	****4815*

Reserva 3. 20 habitatges d'1 habitació per al contingent jove (menors de 36 anys) – 145 sol·licitants.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
289	000483-2024-08169	****7479*
240	001112-2024-08169	****4072*
205	000115-2025-08169	****3272*
242	000306-2025-08169	****7520*
262	001217-2024-08169	****8946*
246	000164-2023-08169	****6850*
225	000462-2025-08169	****7679*
263	001204-2024-08169	****1990*
325	000759-2023-08169	****8373*
247	000077-2022-08169	****7783*
224	000352-2023-08169	****1584*
221	000333-2021-08169	****7628*
267	000096-2024-08169	****8498*
203	001293-2021-08169	****2932*
281	001453-2024-08169	****5518*
312	001320-2024-08169	****8449*
274	000645-2024-08169	****1049*
244	000310-2025-08169	****7032*
239	000505-2025-08169	****0302*
302	000403-2024-08169	****4968*
264	000214-2025-08169	****8043*

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
268	000271-2022-08169	****7381*
254	000798-2024-08169	****7610*
269	000472-2025-08169	****0532*
286	001618-2024-08169	****1645*
248	000371-2025-08169	****6006*
251	000112-2025-08169	****1247*
189	000153-2025-08169	****1030*
303	001497-2024-08169	****6686*
261	000889-2024-08169	****1497*
285	001248-2024-18169	****9321*
275	001345-2024-08169	****2566*
209	001088-2024-08169	****0409*
295	000105-2024-08169	****6175*
272	000169-2021-08169	****9851*
260	000548-2024-08169	****5728*
314	000023-2024-08169	****3834*
214	000876-2024-08169	****8474*
293	000446-2024-08169	****9029*
187	000841-2024-08169	****1997*
304	000979-2024-08169	****5453*

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
217	000226-2025-08169	****6005*
186	000155-2024-08169	****8572*
183	000595-2023-08169	****5881*
232	000340-2021-08169	****8295*
234	000770-2023-08169	****9959*
287	000438-2024-08169	****8197*
310	001071-2024-08169	****2026*
233	001559-2024-08169	****8402*
200	000722-2024-08169	****8879*
294	000080-2024-08169	****2306*
220	000190-2024-08169	****6955*
316	000647-2024-08169	****5105*
213	000970-2024-08169	****0954*
326	000026-2024-08169	****8093*
321	000237-2025-08169	****5213*
250	000877-2022-08169	****8080*
296	000574-2023-08169	****1678*
195	000509-2025-08169	****7308*
216	001121-2021-08169	****5532*
276	001529-2024-08169	****9941*

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
198	000132-2022-08169	****6638*
277	001306-2024-08169	****9024*
197	000745-2024-08169	****8112*
249	000200-2024-08169	****2090*
313	000651-2023-08169	****6563*
208	001087-2024-08169	****0408*
291	001075-2024-08169	****7397*
322	001389-2024-08169	****5594*
300	000512-2024-08169	****5711*
311	000365-2025-08169	****9514*
273	000423-2025-08169	****7710*
306	001039-2024-08169	****8403*
229	000197-2025-08169	****1112*
245	000073-2025-08169	****6063*
318	000137-2025-08169	****6852*
319	000299-2023-08169	****7539*
290	000219-2025-08169	****5764*
292	001362-2024-08169	****9612*
301	000459-2024-08169	****7918*
191	000762-2023-08169	****1070*

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
211	000720-2022-08169	****0297*
323	000307-2024-08169	****5597*
265	001587-2024-08169	****7220*
308	001451-2024-08169	****2365*
271	001513-2024-08169	****6764*
226	001116-2024-08169	****0028*
182	000317-2024-08169	****3005*
207	001139-2024-08169	****3952*
278	000215-2024-08169	****9025*
238	000028-2024-08169	****7534*
324	001438-2024-08169	****6249*
222	000886-2022-08169	****9245*
252	000473-2025-08169	****3401*
231	001308-2024-08169	****3394*
241	000088-2024-08169	****1882*
210	000707-2023-08169	****3666*
257	001330-2024-08169	****7892*
219	000342-2023-08169	****0299*
253	000358-2025-08169	****8044*
270	000485-2024-08169	****8633*

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
288	000071-2025-08169	****0855*
212	000274-2024-08169	****4010*
256	000236-2025-08169	****9218*
199	000441-2023-08169	****0560*
196	000437-2025-08169	****8111*
297	000396-2024-08169	****7478*
284	001602-2024-08169	****6364*
309	000910-2022-08169	****2900*
315	000029-2021-08169	****8107*
237	000476-2024-08169	****2368*
320	001167-2024-08169	****8124*
188	000151-2025-08169	****7102*
206	000310-2024-08169	****2780*
184	000104-2023-08169	****7875*
279	000209-2025-08169	****8936*
223	001210-2024-08169	****9898*
259	000176-2022-08169	****6097*
192	000218-2025-08169	****4869*
317	000454-2024-08169	****6556*
266	001617-2024-08169	****9310*

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
185	000940-2023-08169	****5339*
193	000503-2024-08169	****5360*
280	000486-2025-08169	****8949*
235	001074-2024-08169	****9075*

Sorteig 4. 8 habitatges de 2 habitacions per al contingent especial col·lectius– 41 sol·licitants.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
1	6	1	1	6	360	000660-2023-08169	****7398*
2	13	1	2	4	367	001141-2021-08169	****0829*
3	20	1	3	2	365	000406-2025-08169	****6458*
4	22	1	3	4	355	000435-2020-08169	****9954*
5	46	2	2	4	353	000412-2025-08169	****1635*
6	56	2	3	5	333	000388-2023-08169	****3601*
7	62	2	4	3	350	000220-2023-08169	****5847*
8	86	3	3	1	334	000501-2025-08169	****4118*

Reserva 4. habitatges de 2 habitacions per al contingent especial col·lectius– 41 sol·licitants.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
329	000521-2023-08169	****8047*
362	000014-2025-08169	****1483*
328	000081-2024-08169	****9387*
357	000405-2024-08169	****4069*
340	000821-2024-08169	****9141*
338	000968-2023-08169	****6928*
364	000727-2023-08169	****6656*
361	001266-2024-08169	****9859*
332	000109-2018-08169	****2089*
354	000554-2024-08169	****4473*
336	000222-2023-08169	****1522*
358	000016-2024-08169	****3069*
330	000497-2025-08169	****6502*
342	000218-2018-08169	****5512*
345	001052-2024-08169	****9326*
335	000414-2025-08169	****8273*
366	000972-2023-08169	****4438*
347	001506-2024-08169	****7103*
327	000171-2023-08169	****8291*
349	001267-2021-08169	****7855*

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
331	001340-2024-08169	****9873*
337	000604-2023-08169	****5733*
356	001403-2024-08169	****1716*
363	001287-2024-08169	****5167*
341	000611-2024-08169	****8504*
359	000908-2023-08169	****6168*
351	000417-2023-08169	****4633*
344	000440-2021-08169	****9950*
346	000159-2023-08169	****7652*
352	000704-2022-08169	****4562*
348	001099-2024-08169	****6678*
339	000555-2023-08169	****3734*
343	000130-2025-08169	****6740*

Sorteig 5. 2 habitatges adaptats de 2 habitacions per a persones amb mobilitat reduïda – 1 sol·licitant.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
1	45	2	2	3	368	000623-2023-08169	****9555*

Revisades les sol·licituds del llistat 5 (Adaptat 2 dorm 3 IRSC : 2 habitatges es sortegen), únicament s'han presentat 1 sol·licitud que compleixi els requisits. Segons estableix la base 4, l'habitatge podrà ser cedit a PRAT ESPAIS. Per això l'habitatge "entitat 78- escala 3 planta 2 porta 3" no es sortejarà i es cedirà a PRAT ESPAIS.

Sorteig 6. 5 habitatges d'1 habitació per al contingent general (socis COV) – 9 sol·licitants.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
1	2	1	1	2	369	000245-2025-08169	****6503*
2	14	1	2	5	371	000454-2020-08169	****4855*
3	73	3	1	8	375	001373-2024-08169	****4220*
4	85	3	2	10	376	000659-2023-08169	****5944*
5	96	3	4	2	372	000920-2023-08169	****2849*

Reserva 6. 5 habitatges d'1 habitació per al contingent general (socis COV) – 9 sol·licitants.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
374	000904-2022-08169	****8981*
377	000085-2025-08169	****8863*
373	000190-2025-08169	****5511*
370	000475-2023-08169	****5486*

Sorteig 7. 5 habitatges de 2 habitacions per al contingent general (socis COV) – 6 sol·licitants.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
1	4	1	1	4	380	000929-2024-08169	****0119*
2	28	1	4	3	381	001568-2024-01869	****9435*
3	37	2	1	4	383	001334-2024-08169	****5246*
4	48	2	2	6	382	000259-2025-08169	****7722*
5	51	2	2	9	379	000694-2024-08169	****2877*

Reserva 7. 5 habitatges de 2 habitacions per al contingent general (socis COV) – 6 sol·licitants.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
378	000078-2024-08169	****0342*

Sorteig 8. 2 habitatges de 3 habitacions per al contingent general (socis COV) – 4 sol·licitants.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
1	64	2	4	5	387	000340-2025-08169	****7616*
2	88	3	3	3	386	000269-2024-08169	****1943*

Reserva 8. 2 habitatges de 3 habitacions per al contingent general (socis COV) – 4 sol·licitants.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
385	000199-2024-08169	****9910*
384	000007-2025-08169	****5675*

Sorteig 9. 7 habitatges d'1 habitació per al contingent jove (socis COV) – 17 sol·licitants.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
1	9	1	1	9	398	000910-2024-08169	****8379*
2	12	1	2	3	395	000122-2024-08169	****9526*
3	38	2	1	5	392	000155-2025-08169	****3129*
4	52	2	3	1	404	001056-2024-08169	****7557*
5	89	3	3	4	389	000939-2023-08169	****0416*
6	92	3	3	7	397	000152-2025-08169	****5364*
7	99	3	4	5	401	000217-2024-08169	****7448*

Reserva 9. 7 habitatges d'1 habitació per al contingent jove (socis COV) – 17 sol·licitants.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
400	000379-2021-08169	****2029*
390	000680-2023-08169	****4426*
388	001275-2024-08169	****6483*
403	000343-2024-08169	****6000*
402	000855-2024-08169	****7721*
394	000196-2025-08169	****9359*
396	000273-2024-08169	****9481*
399	000913-2022-08169	****8240*
391	001076-2024-08169	****7943*
393	000074-2024-08169	****2747*

Sorteig 10. 6 habitatges de 2 habitacions per al contingent especial col·lectius (socis COV) – 2 sol·licitants.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre	DNI
1	16	1	2	7	405	000133-2025-08169	****8400*
2	23	1	3	5	406	000873-2024-08169	****1980*
3	31	1	4	6	329	000521-2023-08169	****8047*
4	40	2	1	7	362	000014-2025-08169	****1483*
5	63	2	4	4	328	000081-2024-08169	****9387*
6	66	3	1	1	357	000405-2024-08169	****4069*

Revisades les sol·licituds del llistat 10 (Especial 2 dorm 3 IRSC - COV : 6 habitatges es sortegen), únicament s'han presentat 2 sol·licituds que compleixen els requisits. Segons estableix la base 4, les vacants de cada una de les reserves s'adjudicaran per llista d'espera de sol·licitants de la mateixa reserva. El llistat 4 compleix aquest requisit i per això del 3r al 6è habitatge "entitats 31- escala 1 planta 4 pis 6, 40-escala 2 planta 1 porta 7, 63-escala 2 planta 4 porta 4 i 66- escala 3 planta 1 porta 1", s'adjudicaran mitjançant la llista d'espera conformada pels sol·licitants del llistat 4, que a més a més compleixin el requisit d'ingrés màxim de 3 IRSC.



RESOLUCIÓ DE LA GERÈNCIA DE PRAT ESPAIS SLU PER LA QUAL ES PUBLICA LA LLISTA DE PERSONES AFAVORIDES EN EL SORTEIG DEL PROCÉS D'ADJUDICACIÓ DE LA PROMOCIÓ "101 HABITATGES DE LLOGUER ASSEQUIBLE, ESTABLE I COOPERATIU DE LA COV"

ANTECEDENTS

1. En data 3 de març de 2025, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament del Prat de Llobregat va aprovar un conveni entre l'Ajuntament, la Cooperativa Obrera de Viviendas i Prat Espais SLU per acordar el procediment d'adjudicació i la futura gestió del projecte d'habitatges de protecció oficial en règim de lloguer social, a la parcel·la de propietat municipal 4A1 del PAU 1 de l'àrea residencial estratègica Eixample Sud.
2. En la mateixa sessió, la Junta de Govern Local va aprovar les bases específiques de la convocatòria per a l'adjudicació dels habitatges de protecció oficial de lloguer corresponents a la promoció "101 habitatges de lloguer assequible, estable i cooperatiu de la Cooperativa Obrera de Viviendas", situada als carrers Jaume Codina 24-26 i passatge Rosa Sensat 1-3 d'aquest municipi. Igualment, es va aprovar la convocatòria del procediment d'adjudicació dels habitatges. Es va establir com a data d'inici del termini de presentació de sol·licituds el dia següent a l'última publicació de l'anunci de la convocatòria, que va tenir lloc l'11 de març de 2025.
3. En data 23 d'abril de 2025 es van publicar les llistes provisionals de persones participants en el procés de selecció, d'acord amb la clàusula setena de les bases, i es va obrir un termini de deu dies hàbils per a la presentació d'al·legacions.
4. Un cop finalitzat aquest termini, en data 5 de juny es va publicar la relació definitiva de persones admeses per a participar en el sorteig. En data 6 de juny es va publicar una nova relació definitiva, incorporant una persona inicialment exclosa malgrat complir els requisits de la convocatòria.
5. En data 18 de juny de 2025, es va dictar i publicar resolució de gerència convalidant el procediment portat a terme fins el dia de la signatura i les llistes publicades el dia 6 de juny.
6. En data 25 de juny de 2025 davant de notari del municipi del Prat de Llobregat, Sr Santiago López-Leis González, es va dur a terme el sorteig públic previst a la base 8 de les bases reguladores, assignant els habitatges seguint l'ordre resultant del sorteig per a cada contingent i configurant les corresponents llistes d'espera.
7. D'acord amb allò establert a l'article 22 del Reglament de sol·licitants de pisos de protecció oficial del municipi del Prat de Llobregat l'òrgan competent per adoptar tots els acords relatius a l'adjudicació dels habitatges a què es refereix aquest Reglament es la Gerència de l'òrgan gestor.

En virtut de tot lo anterior,

RESOLC:

Primer. Publicar les llistes ratificades pel notari Santiago Lopez-Leis González i que s'adjunten a la present, de persones afavorides en el sorteig del procés d'adjudicació de la promoció "101 habitatges de lloguer assequible, estable i cooperatiu de la COV", d'acord amb el resultat del sorteig celebrat davant notari en data 25 de juny de 2025.

Segon. Fer pública aquesta llista mitjançant la seva publicació a la pàgina web oficial de Prat Espais SLU (www.pratespais.cat), en compliment del que disposen les bases i amb efectes de notificació a les persones interessades.

Tercer. Informar que la condició d'afavorit o afavorida en el sorteig no suposa automàticament l'adjudicació de l'habitatge, sinó que resta condicionada a la comprovació final del compliment dels requisits establerts a les bases, i a l'acceptació expressa de la proposta d'adjudicació.

Segons la base 6.1.2, les persones adjudicatàries hauran d'acreditar uns ingressos nets de la unitat de convivència mínims actuals, on el pagament de les rendes de lloguer més les despeses comunitàries i d'altres serveis, no siguin superiors al 30% d'aquests.

Prat Espais comprovarà la documentació aportada i, si s'escau, realitzarà el requeriment de documentació que justifiqui el compliment dels requisits a cadascuna de les unitats de convivència afavorides, i les citarà seguint l'ordre resultant del sorteig per a la comprovació del compliment dels requisits indicats, en el termini màxim de quinze dies hàbils posteriors a la publicació de la llista de participants afavorits. Les persones adjudicatàries disposaran d'un termini de deu dies hàbils, a comptar des del requeriment fefaent que se'ls faci a l'efecte, per tal d'acreditar el compliment dels requisits.

Quart.- Informar que l'incompliment dels requisits de la convocatòria suposarà la pèrdua del dret a accedir a l'habitatge per al qual ha resultat seleccionat. El fet de no aportar en temps i forma la documentació requerida per comprovar que es continua complint amb els requisits de la convocatòria o el fet de no comparèixer sense previ avis el dia i hora de la citació per al qual ha estat convocat, comportarà un desistiment. Aquest desistiment computarà com una renúncia a l'adjudicació de l'habitatge, d'acord amb el que disposa l'article 37.1 del Decret 106/2009, de 19 de maig.

En El Prat de Llobregat, a 27 de juny de 2025



Laia Grau Balaguero

Gerent

Prat Espais SLU

JUSTIFICANTE DE EXPEDICIÓN DE COPIA

El presente justificante acredita que el Notario, en ejercicio de su función pública, ha expedido copia autorizada electrónica notarial del documento cuyos datos son los siguientes:

This is to certify that the Notary, in exercise of his or her public duties, has issued a digital certified true copy of the document, the details of which are as follows:

Detalles del documento / document detail

PROTOCOLO / PROTOCOL:

1459 / 2025

FECHA AUTORIZACIÓN / DATE OF CERTIFICATION:

20/06/2025

NOTARIO / NOTARY:

Santiago López-Leis González

DIRECCIÓN / ADDRESS:

Avenida del Canal 178 ,08820 Prat de Llobregat, El, Barcelona

EMAIL NOTARÍA / NOTARY EMAIL:

slopez-leis@notariado.org

CSV / SVC

Permitiendo a través del siguiente Código Seguro de Verificación (CSV) que el otorgante o tercero a quién aquel entregue dicho código pueda, a través de la sede electrónica notarial (<https://www.portalnotal.es>), acceder con carácter permanente a la verificación de la autenticidad e integridad de la copia autorizada electrónica del documento notarial, así como conocer las notas ulteriores de modificación jurídica y de coordinación con otros instrumentos públicos:

The following Secure Verification Code (SVC) allows the issuer or third party to whom the issuer provides this code to have permanent access, via the notary's electronic office (<https://www.portalnotal.es>), to the verification of authenticity and completeness of the digital certified copy of the notarial deed, as well as subsequent notes on any legal changes and coordination with other public instruments:

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN / SECURE VERIFICATION CODE:

JUSCGNKAIVIRAACQCQKEKQCRKVAB3J



En Prat de Llobregat, El, 20 junio 2025



SANTIAGO LÓPEZ-LEIS GONZÁLEZ
NOTARIO

C/ Av. del Canal, 178, bajos
Tlf. 934 782 880 – Fax 934 787 907
08820 – EL PRAT DE LLOBREGAT

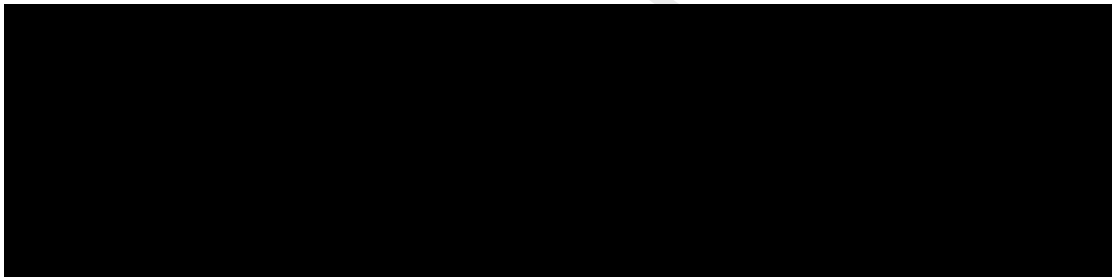
ACTA DE SORTEIG. -----

NÚMERO MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-NOU (1.459) -----

A EL PRAT DE LLOBREGAT, la meva residència, a vint
de juny de dos mil vint-i-cinc. -----

Davant meu, **SANTIAGO LÓPEZ-LEIS GONZÁLEZ**, Notari de
l'Ill·lustre Col·legi de Catalunya, -----

COMPAREIX: -----



INTERVÉ: -----

En nom i representació de la societat "**PRAT ESPAIS,**
S.L.", **SOCIETAT UNIPERSONAL**, amb NIF B-63842439 -
vigent i no revocat-, domiciliada a 08820 El Prat de
Llobregat (Barcelona), Avinguda Onze de Setembre n°
82-84, local 2; constituïda per temps indefinit en es-
criptura autoritzada per la Notària que fou de El Prat
de Llobregat, senyora Maria de Rocafiguera Gibert, el
dia 27 d'abril de 2005, amb el número 654 de protocol.

INSCRITA en el Registro Mercantil de Barcelona, al volum 37.556, foli 217, full B-310.208, inscripció 1^a.

Fou constituïda com a entitat urbanística especial prevista a l'article 22 de la Llei d'urbanisme 2/2000, de 14 de març, i té per objecte social la promoció, programació, ordenació i gestió urbanístiques del sòl, així com les actuacions urbanístiques i d'edificació necessàries per a la renovació urbana; el foment de l'habitatge; la millora de la mobilitat i la circulació urbana. L'objecte de la societat compren l'exercici de les activitats econòmiques en règim de lliure concurrència en el marc de l'economia de mercat i la prestació dels serveis públics que li encomani l'Ajuntament que estiguin inclosos dins del seu objecte social.-----

Les dades d'identificació de la societat resultant de documentació fefaent que m'ha estat exhibida, manifestant el compareixent que no han variat.-----

Legitimació. Actua en la seva qualitat de Gerent, càrrec que assegura vigent i pel que fou nomenada per acord de la Junta General Extraordinària de la societat adoptat el dia 24 d'octubre de 2024, elevat a públic en escriptura atorgada davant la Notari d'aquesta ciutat senyora Maria López Riera el dia 13 de novembre



de 2024, número 2676 de protocol, que va causar la inscripció 35^a al full social, foli 5, volum/I.R.U.S. 1000355392888.-----

I a la vista de tot això, jo, Notari, considero que resulten facultats suficients per l'atorgament de la present acta de sorteig.-----

Manifesta la compareixent la subsistència del seu càrrec i de l'entitat que representa.-----

IDENTIFICACIÓ DEL TITULAR REAL DE LA LLEI 10/2010, DE 28 D' ABRIL.-----

Als efectes del disposat a l' article 4.2.b i c de la Llei 10/2010, de 28 de abril, manifesta i fa constar el representant de la societat que **no procedeix** a realitzar la identificació del titular real al ésser la seva representada una entitat pública.-----

L'identifico en la forma establerta en l'apartat c) del art. 23 de la vigent Llei del Notariat.-----

Té, al meu judici, capacitat legal per a aquest acte i,-----

D I U:-----

Que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'aquesta Ciutat, en sessió ordinària de 3 de març de 2025, va aprovar les bases i convocatòria per a l'adjudicació de 101 habitatges de lloguer de protecció oficial gestionades per la Cooperativa Obrera d'Habitatges, COV (exp. 39631/24), que s'han edificat sobre sòl propietat de l'ajuntament el dret de superfície del qual va ser cedit a la COV amb la finalitat de destinar-ho a la promoció, construcció i gestió d'habitatges de protecció oficial en règim de lloguer (exp. 33344/2018).-----

M'entreguen per unir la present, la resolució ressenyada, amb les bases específiques per a l'adjudicació dels habitatges, en les que consten el procediment d'adjudicació, la reserva de 10 habitatges que estan fora de sorteig per adjudicació directa a PRAT ESPAIS SLU, la convocatòria i el procediment d'adjudicació mitjançant sorteig, a les que expressament em remeto.-----

Així mateix m'entreguen i protocol·litzo el llistat definitiu dels sol·licitants que han estat admesos al sorteig per complir els requisits.-----

REQUERIMENT:-----

Em requereix a mi, el Notari, perquè a les divuit



hores del dia vint-i-cinc de juny de l'any en curs, em constitueixi en el CENTRE ARTESÀ situat al carrer Centre número 33, d'aquesta població, lloc i hora assenyalats per a la celebració del citat sorteig, i comprovi per apreciació directa i deixi constància mitjançant diligència a continuació, previ comprovar de manera aleatòria que en els bombos disposats a aquest efecte s'introdueixen les boles corresponents, els números que pel mateix ordre en què s'extreguin corresponen a cadascuna de les llistes, expressant els que corresponen a les persones adjudicatàries d'habitatge, com als que corresponen a les persones que integraran les respectives llistes de espera.-----

Accepto el requeriment el resultat del qual faré constar el resultat per diligència a continuació.-----

PROTOCOL ELECTRÒNIC.-----

Conforme a l'article 34.2 de la Llei del Notariat modificat Llei 11/2023, de 8 de maig, una vegada signat electrònicament el dipòsit de la matriu electrònica obtindré el hash per mitjà de la seu electrònica

notarial on quedarà dipositada i el traslladaré i uniré a aquesta matriu mitjançant ulterior diligència.--

PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS.-----

Identifico al senyor compareixent pel seu document d'identitat abans consignat, constant les seves circumstàncies personals segons resulta de les seves manifestacions, quedant el compareixent informat del següent:-----

Les seves dades personals seran objecte de tractament en aquesta Notaria, els quals són necessaris per al compliment de les obligacions legals de l'exercici de la funció pública notarial, conforme al que preveu la normativa prevista en la legislació notarial, de prevenció del blanqueig de capitals, tributària i, si escau, substantiva que resulti aplicable a l'acte o negoci jurídic documentat. La comunicació de les dades personals és un requisit legal, trobant-se l'atorgant obligat a facilitar les dades personals, i estant informat de què la conseqüència de no facilitar tals dades és que no seria possible autoritzar o intervenir aquest document públic. Les seves dades es conservaran amb caràcter confidencial.-----

La finalitat del tractament de les dades és complir la normativa per autoritzar/intervenir aquest docu-



ment, la seva facturació, seguiment posterior i les funcions pròpies de l'activitat notarial de compliment obligat, de les que poden derivar-se l'existència de decisions automatitzades, autoritzades per la Llei, adoptades per les Administracions Públiques i entitats cessionàries autoritzades per Llei, inclosa l'elaboració de perfils precisos per a la prevenció i investigació per les autoritats competents del blanqueig de capitals i el finançament del terrorisme.-----

El notari farà les cessions d'aquestes dades que siguin de compliment obligat a les Administracions Públiques, a les entitats i subjectes que estipuli la Llei i, si escau, al Notari que succeeixi o substitueixi a l'actual en aquesta notaria.-----

Les dades proporcionades es conservaran durant els anys necessaris per complir amb les obligacions legals del Notari o qui li substitueixi o succeeixi. Pot exercitar els seus drets d'accés, rectificació, supressió, limitació, portabilitat i oposició al tractament per correu postal davant la Notaria autoritzant,

situada a el Prat de Llobregat (Barcelona), Avinguda Canal 178, baixos.-----

Així mateix, té el dret a presentar una reclamació davant una autoritat de control.-----

ATORGAMENT I AUTORITZACIÓ.-----

Llegeixo al compareixent, per la seva elecció, el contingut d'aquesta escriptura després que els adverteixo del dret que té de llegir-la per si, d'acord amb el que estableix el Reglament Notarial, del que no utilitza.-----

Es ratifica la compareixent, presta el seu consentiment i el signatura amb mi, el Notari, que, d'identificar-la, pel seu ressenyat document d'identitat i, quant sigui pertinent, de tot el contingut en el present instrument públic, que queda estès en cinc folis de paper timbrat d'ús exclusivament notarial, el present, i els quatre següents, correlatius en ordre, de la mateixa sèrie, jo el Notari, Dono fe.-----

ARANZEL NOTARIAL. DRETS MERITATS. Aranzel aplicable, números: 1, 4, N^a 8a DOCUMENT SENSE QUANTIA

Estan les firmes dels los compareixents. Signat, firmat i rubricat: SANTIAGO LÓPEZ-LEIS GONZÁLEZ. Està el segello de la notaria.-----

DILIGÈNCIA D'INCORPORACIÓ I DE CONFRONTACIÓ DE L'INSTRUMENT NÚM. 1459/25 -----



Jo, SANTIAGO LÓPEZ-LEIS GONZÁLEZ, Notari de l'Il·lustre Col·legi de CATALUNYA, dono fe d'haver realitzat la incorporació íntegra d'aquesta matriu al protocol electrònic i de la seva concordança amb el protocol en paper, amb la qual cosa dono per conclosa aquesta diligència i del contingut de la qual, així com del fet que queda estesa en aquest foli únic de paper timbrat notarial, DONO FE.-----

Signat, firmat i rubricat: SANTIAGO LÓPEZ-LEIS GONZÁLEZ. Està el segello de la notaria.-----

DILIGÈNCIA DE DIPÒSIT DE L'INSTRUMENT NÚM. 1459/25-

Jo, SANTIAGO LÓPEZ-LEIS GONZÁLEZ, Notari de l'Il·lustre Col·legi de CATALUNYA, diposito amb signatura electrònica qualificada aquesta matriu a la seu electrònica del Consell General del Notariat, que em torna el hash BA75032FCD0CC6694EA941CA398D600F, corresponent a la matriu, i el hash 6E370008EF114BDB2D0039261E32B824, corresponent als units, amb la qual cosa dono per conclosa aquesta diligència i del contingut de la qual, així com del fet

que queda estesa en aquest foli únic de paper timbrat notarial, DONO FE. -----

Signat, firmat i rubricat: SANTIAGO LÓPEZ-LEIS GONZÁLEZ. Està el segello de la notaria. -----

DILIGÈNCIA: Sent les disset hores i quaranta-cinc minuts del dia **vint-i-cinc de juny de dos mil vint-i-cinc**, em persono jo, el Notari autoritzant, en el Teatre L'Artesà situat al carrer Centre número 33, d'aquesta ciutat, lloc on s'ha de celebrar el sorteig que motiva el precedent acta. -----

Una vegada a l'interior del teatre, comprovo que existeixen instal·lats dos bombos en els quals, segons se m'indica, seran introduïdes alternativament les **406 boles** corresponents als participants en la totalitat del sorteig, les quals troben inserides en diverses varetes metàl·liques o "lires", separades pel que fa a la seva numeració seguint l'ordre en què participaran a cadascuna de les llistes d'habitatges a sortejar. --

Faig una comprovació de les boles que es troben en tals varetes i verifico que les mateixes coincideixen amb els números que figuren en les referides llistes que obren incorporades a l'acta precedent. -----

Faig constar que es troben en la taula en què es cantaran i verificaran les boles extretes, en unió del



Notari autoritzant del present, la senyora Carmen Tortosa Prades i el senyor Xavier Anzano Bergua, de Prat Espais, i el senyor Álvaro Puertas Robina, de la Cooperativa Obrera de Viviendas.-----

Tot seguit, sent les divuit hores i deu minuts s'inicia el sorteig seguint l'ordre previst, introduint-se en el bombo les **61 boles numerades de l'1 al 61, inclusivament**, sent la primera llista a sortejar la dels sol·licitants que figuren en la **LLISTA 1** incorporada en l'acta que antecedeix, que opten a **set habitatges** de dues habitacions per al contingent general que consten en l'annex també protocol·litzat, resultant **agraciades** les persones titulars dels números següents i en aquest ordre: **044, 040, 041, 046, 009, 035, 013.**-----

A continuació, s'extreuen els números corresponents a la **llista d'espera**, fins a finalitzar la totalitat de les boles introduïdes, en el següent ordre: **011, 043, 060, 051, 020, 023, 061, 016, 022, 028, 031, 049, 056, 055, 02, 07, 029, 015, 026, 001, 006, 053, 021,**

003, 025, 038, 039, 037, 018, 033, 045, 032, 04, 030,
054, 008, 012, 036, 017, 027, 058, 059, 010, 057, 014,
024, 052, 050, 05, 019, 042, 034, 047, 048. -----

Seguidament es procedeix a introduir en el bombo
les **120 boles numerades del 62 al 181, inclusivament**,
corresponents a la segona llista a sortejar, que conté
als sol·licitants que figuren en la **LLISTA 2** proto-
col·litzada, que opten a **vint-i-vuit habitatges** de
tres habitacions per al contingent general que consten
en l'annex incorporat a l'acta, resultant **agraciades**
les persones titulars dels números següents i en
aquest ordre: **179, 113, 166, 128, 171, 075, 155, 167,**
122, 149, 073, 083, 097, 109, 094, 067, 169, 152, 177,
062, 103, 107, 108, 133, 153, 165, 077, 098. -----

A continuació, s'extreuen els números corresponents
a la **llista d'espera**, fins a finalitzar la totalitat
de les boles introduïdes, en el següent ordre: **100,**
110, 076, 140, 145, 158, 099, 081, 180, 144, 135, 181,
085, 090, 170, 084, 137, 092, 066, 072, 116, 148, 142,
127, 118, 064, 138, 125, 160, 089, 139, 095, 157, 124,
175, 126, 082, 111, 096, 069, 079, 114, 131, 168, 078,
174, 130, 087, 102, 106, 147, 065, 068, 178, 143, 150,
134, 091, 173, 071, 172, 151, 093, 136, 117, 156, 080,
159, 129, 162, 121, 101, 123, 163, 086, 115, 119, 105,



176, 132, 063, 120, 074, 141, 146, 088, 161, 154, 164,
112, 104, 070. -----

Immediatament després s'introdueixen en el bombo les **145 boles numerades del 182 al 326, inclusivament**, corresponents a la tercera llista a sortejar, que conté als sol·licitants que figuren en la **LLISTA 3** incorporada, que opten a **vint habitatges** d'una habitació per al contingent destinat a joves, que consten en l'annex protocol·litzat, resultant **agraciades** les persones titulars dels números següents i en aquest ordre: **243, 204, 283, 228, 201, 299, 215, 255, 258, 282, 218, 236, 227, 194, 230, 190, 307, 305, 298, 202.** -----

Tot seguit, s'extreuen els números corresponents a la **llista d'espera**, fins a finalitzar la totalitat de les boles introduïdes, en el següent ordre: **289, 240, 205, 242, 262, 246, 225, 263, 325, 247, 224, 221, 267, 203, 281, 312, 274, 244, 239, 302, 264, 268, 254, 269, 286, 248, 251, 189, 303, 261, 285, 275, 209, 295, 272, 260, 314, 214, 293, 187, 304, 217, 186, 183, 232, 234, 287, 310, 233, 200, 294, 220, 316, 213, 326, 321,**

250, 296, 195, 216, 276, 198, 277, 197, 249, 313, 208,
291, 322, 300, 311, 273, 306, 229, 245, 318, 319, 290,
292, 301, 191, 211, 323, 265, 308, 271, 226, 182, 207,
278, 238, 324, 222, 252, 231, 241, 210, 257, 219, 253,
270, 288, 212, 256, 199, 196, 297, 284, 309, 315, 237,
320, 188, 206, 184, 279, 223, 259, 192, 317, 266, 185,
193, 280, 235. -----

A continuació s'introdueixen en el bombo les **41 bo-**
les numerades del 327 al 367, inclusivament, correspo-
nents a la quarta llista a sortejar, que conté als
sol·licitants que figuren en la **LLISTA 4** unida a l'ac-
ta, que opten a **vuit habitatges** de dues habitacions
per al contingent especial, que consten en l'annex in-
corporat, resultant **agraciades** les persones titulars
dels números següents i en aquest ordre: **360, 367,**
365, 355, 353, 333, 350, 334. -----

Seguidament s'extreuen els números corresponents a
la **llista d'espera**, fins a finalitzar la totalitat de
les boles introduïdes, en el següent ordre: **329, 362,**
328, 357, 340, 338, 364, 361, 332, 354, 336, 358, 330,
342, 345, 335, 366, 347, 327, 349, 331, 337, 356, 363,
341, 359, 351, 344, 346, 352, 348, 339, 343. -----

No es procedeix al sorteig de la **LLISTA 5** incorpo-
rat d'optants a dos habitatges adaptats, ja que única-



ment s'ha presentat una sol·licitud que compleix els requisits, que correspon al **titular del número 368**.---

Tot seguit, s'introdueixen en el bombo les **9 boles numerades del 369 al 377**, inclusivament, corresponents a la sisena llista a sortejar, que conté als sol·licitants que figuren en la **LLISTA 6** incorporada a l'acta, que opten a **cinc habitatges** d'una habitació per al contingent general de socis de la Cooperativa Obrera de Viviendas (COV), que consten en l'annex incorporat, resultant **agraciades** les persones titulars dels números següents i en aquest ordre: **369, 371, 375, 376, 372**.-----

I a continuació s'extreuen els números corresponents a la **llista d'espera**, fins a finalitzar la totalitat de les boles introduïdes, en el següent ordre: **374, 377, 373, 370**.-----

Seguidament s'introdueixen en el bombo les **6 boles numerades del 378 al 383**, inclusivament, corresponents a la setena llista a sortejar, que conté als sol·licitants que figuren en la **LLISTA 7** incorporada a

l'acta, que opten a **cinc habitatges** de dues habitacions per al contingent general de socis de la Cooperativa Obrera de Viviendas (COV), que consten en l'annex incorporat, resultant **agraciades** les persones titulars dels números següents i en aquest ordre: **380, 381, 383, 382, 379.** -----

S'extreu també l'única bola corresponent a la llista d'espera, amb el número **378.** -----

A continuació s'introdueixen en el bombo les **4 boles numerades del 384 al 387**, inclusivament, corresponents a la vuitena llista a sortejar, que conté als sol·licitants que figuren en la **LLISTA 8** incorporada a l'acta, que opten a **dos habitatges** de tres habitacions per al contingent general de socis de la Cooperativa Obrera de Viviendas (COV), que consten en l'annex incorporat, resultant **agraciades** les persones titulars dels números següents i en aquest ordre: **387 i 386.** -

I seguidament s'extreuen els números corresponents a la **llista d'espera**, fins a finalitzar la totalitat de les boles introduïdes, en el següent ordre: **385 i 384.** -----

Tot seguit, s'introdueixen en el bombo les **17 boles numerades del 388 al 404**, inclusivament, corresponents a la novena llista a sortejar, que conté als



sol·licitants que figuren en la **LLISTA 9** incorporada a l'acta, que opten a **set habitatges** d'una habitació per al contingent destinat a joves socis de la Cooperativa Obrera de Viviendas (COV), que consten en l'annex incorporat, resultant **agraciades** les persones titulars dels números següents i en aquest ordre: **398, 395, 392, 404, 389, 397, 401.**-----

I a continuació s'extreuen els números corresponents a la **llista d'espera**, fins a finalitzar la totalitat de les boles introduïdes, en el següent ordre: **400, 390, 388, 403, 402, 394, 396, 399, 391, 393.**-----

Finalment, s'introdueixen en el bombo les **2 boles, números 405 i 406**, corresponents a la dècima llista a sortejar, que conté als sol·licitants que figuren en la **LLISTA 10** incorporada a l'acta, que opten a **sis habitatges** de dues habitacions per al contingent espècia, que consten en l'annex incorporat, resultant **agraciades** les persones titulars dels números següents i en aquest ordre: **405 i 406.**-----

No s'extreuen números corresponents a la llista

d'espera en esgotar la totalitat dels números participants en aquest sorteig.-----

Així mateix es fa constar que **no se sorteja** l'habitatge que consta en la **LLISTA 11** incorporada, al no haver-se presentat cap sol·licitud que compleixi els requisits pertinents.-----

Sent les vint hores i deu minuts, es dona per finalitzat el sorteig amb el resultat que consta en els apartats precedents.-----

Sense més que fer constar, acabo el present en el meu despatx conforme tipifica l'article 197 número 5a del reglament notarial.-----

De quedar aquesta diligència estesa a continuació de l'acta que la motiva en cinc folis de paper timbrat, el present i els quatre següents correlatius, jo, el Notari, dono fe. -----

Signat, firmat i rubricat: SANTIAGO LÓPEZ-LEIS GONZÁLEZ. Està el segello de la notaria.-----

-----SEGUEIXEN DOCUMENTS UNITS -----



Àrea / Unitat Alcaldia - Presidència Secretaria BVR		Segell
Cost de verificació  0F0U114D07194E4W09AF		
Document SEC19S00HC	Expedient 39631/2024	

Persona interessada de l'expedient
Agència de l'Habitatge de Catalunya
Via No Especificada
Tel.: 606050236
A.e: guerreroga@icab.cat

Assumpte
Notificació de Resolució/Acord. Expedient
39631/2024. Urgència IV).- Aprovació de les
bases i convocatòria per a l'adjudicació de 101
habitatges de lloguer de protecció oficial
gestionats per la Cooperativa Obrera
d'habitatges, COV (exp. 39631/24).

La Junta de Govern Local, d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 03 de març de 2025, ha adoptat, entre d'altres, l'acord següent:

33.- Urgència IV).- Aprovació de les bases i convocatòria per a l'adjudicació de 101 habitatges de lloguer de protecció oficial gestionats per la Cooperativa Obrera d'habitatges, COV (exp. 39631/24).

Fets

El Ple de l'Ajuntament celebrat el dia 11 de desembre de 2019 va aprovar la cessió gratuïta del dret de superfície a la Cooperativa Obrera de Viviendas de la parcel·la 4A1 del projecte de reparcel·lació del PAU 1 de l'àrea residencial estratègica Eixample Sud, situada a l'av. de l'Onze de Setembre, núm. 96-106, propietat de l'Ajuntament, per destinar-la a la promoció, construcció i gestió d'habitatges de protecció oficial en règim de lloguer (exp. 33344/2018).

En la mateixa sessió es van aprovar les condicions reguladores de la cessió del dret real de superfície que es van modificar posteriorment pel Ple municipal en sessions de 9 de novembre de 2022 i de 30 de gener i 26 de febrer de 2025.

A la Junta de Govern Local del dia 3 de març de 2025 es preveu sotmetre a aprovació la conformitat al conveni de col·laboració a subscriure entre l'empresa municipal Prat Espais, SLU, la Cooperativa Obrera de Viviendas (COV) i aquest Ajuntament per acordar el procediment de primera adjudicació dels 101 habitatges de protecció oficial destinats al lloguer social a la parcel·la esmentada (exp. 693/2021).

Consta a l'expedient el document HAB19I00C4 de bases específiques per a l'adjudicació de 101 habitatges de lloguer de protecció oficial de la promoció de "101 habitatges de lloguer assequible, estable i cooperatiu de la Cooperativa Obrera de Viviendas (COV)" situada al c. de Jaume Codina, núm. 24-26, i passatge Rosa Sensat núm. 1-3 del Prat de Llobregat.

L'adjudicació i ordre d'assignació els habitatges s'estableix per sorteig entre les persones sol·licitants que reuneixin els requisits que especifiquen les bases que se sotmeten a aprovació, segons els procediment general d'adjudicació establert a la secció segona del Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge Protegit del Prat de Llobregat.

Les reserves d'habitatges de la promoció seran: reserva especial per a col·lectius especials (27 habitatges), reserva per a persones joves, menors de 36 anys (27 habitatges) i, reserva pel contingent general (47 habitatges).

Es preveu una reserva de 26 habitatges sobre el total d'habitatges, a favor de les persones sòcies de la COV que ho sol·licitin, que hauran de complir igualment les mateixes condicions generals, econòmiques o específiques per a cada contingent.

Del contingent de reserva especial per col·lectius especials, s'adjudiquen 10 habitatges a Prat Espais SLU per destinar-los a l'allotjament de persones en situació d'exclusió residencial, d'acord amb l'article 21.5 i altres disposicions previstes en el Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció oficial del Prat de Llobregat.

Consta a l'expedient informe favorable document codi HAB19I0025.

Fonaments jurídics

La secció segona de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, regula el Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial i la secció tercera del mateix text legal els procediments d'adjudicació d'habitatges.

El Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció oficial del Prat de Llobregat, aprovat pel Ple municipal de 5 d'abril de 2023, en concordança amb el Decret 106/2009, de 19 de maig, del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya, estableix el procediment d'adjudicació dels habitatges de protecció oficial.

Segons l'article 74 del Decret 75/20214, de 27 de maig, del Pla per al dret de l'habitatge la Mesa de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, per emetre les seves propostes, es coordina amb altres meses d'àmbit local existents, amb els serveis socials municipals, i amb entitats socials que treballin en aquesta matèria al municipi, per trobar solucions conjuntes davant de situacions d'emergències econòmiques i socials. L'Ajuntament de Prat disposa Reglament de la Comissió Tècnica de Coordinació i Valoració de Situacions d'Emergència i d'Exclusió Residencial del Prat de Llobregat per a l'adjudicació dels habitatges d'emergència de gestió pública municipal.

Atès el Decret d'organització DEC/1378/2025, de 26 de febrer, pel qual s'efectua la delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local s'acorda per unanimitat:

Primer. - Aprovar les bases de bases específiques de la convocatòria per a l'adjudicació de 101 habitatges de lloguer de protecció oficial de la promoció de "101 habitatges de lloguer assequible, estable i cooperatiu de la Cooperativa Obrera de Viviendas (COV)" situada al c. de Jaume Codina, núm. 24-26, i passatge Rosa Sensat núm. 1-3 del Prat de Llobregat, que s'incorporen a aquest expedient amb el codi HAB19I00C4.

Segon. - Aprovar la convocatòria del procediment d'adjudicació dels habitatges fixant com a dia del termini inicial el següent al de la última publicació de l'anunci de l'esmentada convocatòria.

Tercer. - Publicar aquest acord i les bases de la convocatòria a la seu electrònica d'aquest Ajuntament i al web del Registre de Sol·licitants d'HPO.

Quart. - Notificar el contingut d'aquest acord a la COV, a Prat Espais, SLU i a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.



Cinquè.- Traslladar aquest acord als departaments de Llicències d'Obres i Activitats, a Acció Social d'aquest Ajuntament.

La qual cosa us comunico perquè en prengueu coneixement i als efectes que corresponguin.

El Prat de Llobregat

Signat electrònicament per:
La secretària
Maria Eugènia Abarca Martínez
03/03/2025 14:47

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot verificar a <https://seu.elprat.cat/siac/validacio.asp>



BASES ESPECÍFIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ DE 101 HABITATGES DE LLOGUER DE PROTECCIÓ OFICIAL DE LA PROMOCIÓ DE "101 HABITATGES DE LLOGUER ASSEQUIBLE, ESTABLE I COOPERATIU DE LA COOPERATIVA OBRERA DE VIVIENDAS (COV)", SITUADA AL CARRER JAUME CODINA, Nº 24-26, I PASSATGE ROSA SENSAT Nº 1-3, DEL PRAT DE LLOBREGAT.

Edifici promogut i gestionat per la **COOPERATIVA OBRERA DE VIVIENDAS**, finançat pels Fons Next Generation UE, en sòl cedit per l'**Ajuntament del Prat de Llobregat**.

1.- Antecedents i objecte de les bases

Les presents bases regeixen el procediment d'adjudicació de la promoció d'habitatges amb protecció oficial del municipi del Prat de Llobregat que es descriu a continuació:

- o Finca situada al ARE Eixample Sud, al carrer Jaume Codina nº 24-26 i Passatge Rosa Sensat nº 1-3, del Prat de Llobregat.
- o Solar propietat de l'Ajuntament del Prat de Llobregat, amb cessió del dret de superfície durant 75 anys a favor de la Cooperativa Obrera de Viviendas.
- o Edifici promogut i gestionat per la Cooperativa Obrera de Viviendas, amb el ajuts dels Fons Next Generation de la UE i del Pla de l'Habitatge, Resolució VPD/1721/2021 de 8 de maig.
- o Promoció de 101 habitatges, 110 places d'aparcament de turismes, 69 trasters i 6 locals comercials.
- o Els habitatges estan vinculats a una plaça d'aparcament o a una plaça d'aparcament i un traster. En qualsevol cas, l'arrendament d'habitatge no obliga a l'arrendament d'aquests espais.
- o Habitatges de protecció oficial de règim general i de lloguer, amb qualificació provisional obtinguda per resolució de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya dels expedients 08-B-0030-21/Fase 1 i 08-B-0030-21/Fase 2 en data 20 de novembre de 2023, o posterior vigent, annexada a les presents bases, annex I
- o L'adjudicació i ordre d'assignació d'habitatges, s'estableix per sorteig entre les persones sol·licitants que reuneixin els requisits que especifiquen aquestes bases, segons el procediment general d'adjudicació detallat en la secció segona del Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge Protegit del Prat de Llobregat.
- o D'acord amb les condicions reguladores del dret real de superfície que la Cooperativa Obrera de Viviendas ostenta sobre aquesta finca:
 - o Les reserves d'habitatges de la promoció són les següents: reserva especial per a col·lectius especials(27 habitatges), reserva per a persones joves, menors de 36 anys (27 habitatges), reserva pel contingent general (47 habitatges).



Cooperativa
Obrera de
Viviendas



Ajuntament
del Prat de Llobregat

- o Es preveu una reserva de 26 habitatges sobre el total d'habitatges, a favor de les persones sòcies de la COV que ho sol·licitin, que hauran de complir igualment les mateixes condicions generals, econòmiques o específiques per a cada contingent.
- o Del contingent de reserva especial per col·lectius especials, s'adjudiquen 10 habitatges a Prat Espais SLU per destinar-los a l'allotjament de persones en situació d'exclusió residencial, d'acord amb l'article 21.5 i altres disposicions previstes en el Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció oficial del Prat de Llobregat.

2.- Normativa d'aplicació

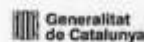
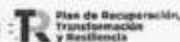
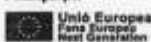
La normativa d'aplicació al procés és el Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial del Prat de Llobregat, publicat al BOPB el 25 de maig de 2023. Altres normes que són d'aplicació:

- o Llei 18/2007, del dret a l'habitatge.
- o Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regulen el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i els procediments d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial.
- o Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge.
- o Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.
- o Resolució TER/1029/2023, de 27 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per al finançament del Programa d'ajuts a la construcció d'habitatges en arrendament social en edificis energèticament eficients que preveu el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGenerationEU.
- o Pla Local d'Habitatge del Prat de Llobregat 2021-2027 (exp. 9194/2021).
- o Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció Oficial del Prat de Llobregat, aprovat definitivament pel Ple municipal en sessió del dia 5 d'abril de 2023 (en endavant, Reglament del RSHPO).
- o Reglament de la Comissió Tècnica de Coordinació i Valoració de Situacions d'Emergència i d'Exclusió Residencial del Prat de Llobregat i d'adjudicació dels habitatges d'emergència de gestió pública municipal.

3.- Inici del procediment d'adjudicació

El procediment d'adjudicació dels habitatges s'entendrà iniciat el dia hàbil següent de l'última publicació de la convocatòria per a l'adjudicació d'habitatges i acord d'inici en la pàgina web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Catalunya.

Finançat per





4.- Reserva específica d'habitatges

D'aquesta promoció es fan les següents reserves específiques d'habitatges:

- Reserva pel **contingent general**. Un màxim del 48% dels habitatges de la promoció, amb un total de 47 habitatges està destinat a la resta de persones.
- Reserva per a **persones joves**. Un mínim del 26% dels habitatges de la promoció, amb un total de 27 habitatges destinats a l'adjudicació per persones joves, o a unitats de convivència o famílies on tots els seus membres tinguin menys de 36 anys.
- Reserva per a **contingents especials**. Un mínim del 26% dels habitatges de la promoció, amb un total de 27 habitatges. El contingent de reserva especial per a col·lectius especials estarà destinat a persones majors de 65 anys i altres col·lectius amb ingressos limitats com dones víctimes de violència masclista, persones discapacitades intel·lectualment, persones amb mobilitat reduïda, persones dependents, persones refugiades amb dret d'asil, famílies nombroses o monoparentals, persones divorciades i víctimes del terrorisme.

D'aquest contingent, es preveu l'adjudicació directa a Prat Espais SLU de 10 habitatges, per a destinar-los a l'allotjament de persones amb risc d'exclusió social. Prat Espais podrà adjudicar aquests habitatges aplicant tant les disposicions previstes en Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge Protegit del Prat de Llobregat, com les del Reglament de la Comissió Tècnica de Coordinació i Valoració de Situacions d'Emergència i d'Exclusió Residencial del Prat de Llobregat i d'adjudicació dels habitatges d'emergència de gestió pública municipal.

La reserva per a contingents especials també inclou el 3% d'habitatges adaptats per a persones amb mobilitat reduïda, amb un total de 3 habitatges. En aquests casos la persona sol·licitant o alguna de les persones que formen part de la unitat de convivència de la sol·licitud ha de ser una persona amb discapacitat i mobilitat reduïda, i s'ha d'aportar el certificat de necessitat d'un habitatge d'aquestes característiques.

- Reserva per a **persones sòcies de la COV**. 26 habitatges. Les persones sòcies de la COV han d'estar inscrites al Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció Oficial i complir amb totes les condicions generals, econòmiques o específiques per a cada contingent. Aquests requisits s'han de complir abans que tingui lloc la convocatòria del procés d'adjudicació objecte d'aquestes bases.

Pel que fa als habitatges vacants de cadascuna d'aquestes reserves, així com a aquells que siguin objecte de renúncia, s'adjudicaran per llista d'espera de sol·licitants de la mateixa reserva, i si no hi ha demandants els habitatges s'integraran al contingent general i s'adjudicaran per llista d'espera d'aquest contingent. En el cas d'habitatges adaptats vacants, es podran cedir a Prat Espais o es gestionaran amb les persones sol·licitants de les llistes d'espera dels contingents de reserves específiques per a contingents especials, i si no hi ha demanda serà pel contingent general.



5.- Tipologia dels habitatges protegits objecte de la convocatòria

El nombre total d'habitatges de la promoció és de 101 i estan qualificats amb protecció oficial de règim general, d'acord amb les reserves i característiques següents:

Reserva Especial	Reserva Joves	Contingent General
27 Habitatges, dels quals: 10 fora de sorteig i 3 habitatges adaptats	27 Habitatges	47 Habitatges

Dels 101 habitatges, 33 disposen d'un dormitori, 34 disposen de dos dormitoris, 33 habitatges disposen de tres dormitoris i 1 habitatge disposa de quatre dormitoris. Es distribueixen de la manera següent entre els diferents contingents:

Contingent	1 dormitori	2 dormitoris	3 dormitoris	4 dormitoris	TOTAL
General	5	12	30		47
Joves	27				27
Especials	1	19 + 3 adaptats	3	1	27
	33	34	33	1	101

Els 10 habitatges del contingent especial per a col·lectius que estan fora de sorteig per adjudicació directa a Prat Espais SLU són: 1 habitatge d'una habitació, 5 habitatges de dues habitacions, 3 habitatges de tres habitacions, i 1 habitatge de quatre habitacions.

Dels 91 habitatges que seran objecte del sorteig davant Notari:

- 65 habitatges es sortejaran al públic en general, i es concreten en:
 - o Reserva contingent general: 7 habitatges de dues habitacions i 28 habitatges de tres habitacions.
 - o Reserva contingent joves: 20 habitatges d'una habitació
 - o Reserva contingent especial: 10 habitatges de dues habitacions, dels quals 2 habitatges adaptats per a persones amb mobilitat reduïda
- 26 habitatges es sortejaran entre les persones sòcies de la COV, i es concreten en:
 - o Reserva contingent general: 12 habitatges, dels quals 5 habitatges d'una habitació, 5 habitatges de dues habitacions, i 2 habitatges de tres habitacions.
 - o Reserva contingent joves: 7 habitatges d'una habitació
 - o Reserva contingent especial: 7 habitatges de dues habitacions, dels quals 1 adaptat per a persones amb mobilitat reduïda.



Superfície útil i preu del lloguer dels habitatges

- La superfície útil aproximada dels habitatges és la següent:
 - Habitatges de 1 dormitori: entre 37 m² i 42 m²
 - Habitatges de 2 dormitoris: entre 53 m² i 76 m²
 - Habitatges de 3 dormitoris: entre 62 m² i 82 m²
 - Habitatge de 4 dormitoris: 102 m²

Les superfícies detallades dels habitatges en aquestes bases i en les taules annexes, així com en les taules de la qualificació provisional, són merament orientatives i poden tenir variacions. En el cas de la qualificació provisional, la informació està extreta del projecte bàsic i aquest sempre tindrà variacions respecte a l'edifici finalment construït.

- La tinença dels habitatges és de lloguer. El preu de lloguer del contracte de les primeres adjudicacions es fixa en 7,5 €/m². L'import mensual del lloguer variarà en funció de la superfície útil dels habitatges. Es preveuen les següents rendes mensuals aproximades:
 - Habitatges d'un dormitori: entre 278€ i 315€ mensuals aproximadament.
 - Habitatges de 2 dormitoris: entre 405€ i 570€ mensuals aproximadament.
 - Habitatges de 3 dormitoris: entre 465€ i 615 mensuals aproximadament.
 - Habitatge de 4 dormitoris: 765€ mensuals aproximadament.

Al preu de la renda de l'habitatge, en funció de cada cas, caldrà afegir la renda de l'aparcament annex, 56€ mensuals aproximadament, del traster, 30€ mensuals aproximadament, i l'import corresponent a les despeses comunitàries i serveis, i les taxes i tributs que siguin imputables a la part arrendatària i que les establirà la COV sobre la base de les superfícies llogades d'habitatge, garatge i traster.

Altres condicions dels lloguers dels habitatges

- A la signatura del contracte s'haurà de dipositar una fiança equivalent a una mensualitat de renda de l'habitatge.
- Els contractes de lloguer es regiran per la LAU i per la normativa d'habitatges de protecció oficial, i tindran una durada mínima de set anys.
- Els habitatges s'hauran de destinar a residència habitual i permanent de la unitat convivència adjudicatària.
- L'alta i els rebuts dels subministraments dels serveis de l'habitatge seran a càrrec de la persona arrendatària.
- Els consums d'aigua calenta sanitària i dels sistemes de calefacció i refrigeració provenen d'un sistema centralitzat gestionat per la COV i es facturen a part.
- En línia amb la Llei 12/2015 de 9 de juliol de cooperatives, les persones adjudicatàries que no siguin del contingent de la COV podran integrar-se com a sòcies de la cooperativa.



A l'annex II d'aquestes bases hi figura la taula amb la identificació de cadascun dels habitatges amb indicació de la superfície útil i preu del lloguer. També s'identifica cada habitatge amb el contingent a que pertany, si s'adjudica a Prat Espals, si forma part de la reserva destinada a persones sòcies de la COV i la vinculació que tindrà amb l'ordre d'afavorits en el sorteig d'assignacions d'habitatges.

6. Requisits de la convocatòria

6.1 Requisits comuns

6.1.1 Requisits de participació

1. Són destinataris de la convocatòria aquelles unitats de convivència inscrites en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial amb la data d'efecte d'inscripció fins el dia de publicació de les presents bases, inclòs.
2. Acreditar, mitjançant el padró municipal, la residència i l'empadronament actual de forma continuada al Prat del Llobregat durant un mínim de 3 anys de la persona sol·licitant.
3. Les sol·licituds de unitats de convivència formades per un sol membre únicament podran ser adjudicatàries d'habitatges d'una habitació, excepte en els casos de persones discapacitades adjudicatàries d'habitatges adaptats.
4. Els ingressos anuals de tota la unitat convivència, corresponents a les caselles 435 i 460 del darrer període de presentació de l'IRPF vençut (any 2023), hauran de ser entre 1,5 i 3,5 vegades IRSC ponderats, segons les taules d'ingressos de referència per accedir a un habitatge protegit, publicades per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

En cas de no estar obligat a presentar declaració de IRPF, caldrà aportar el certificat d'imputacions del darrer exercici fiscal (any 2023). En aquests casos per calcular els ingressos computables caldrà fer el sumatori dels següents conceptes: rendiments del treball més rendiments del capital més guanys patrimonials menys les despeses deduïbles.

51 habitatges seran per a llars amb ingressos inferiors a 3 vegades IRSC i 50 habitatges seran per llars amb ingressos inferiors a 3,5 vegades IRSC.

Sempre d'acord amb el contingut de la darrera resolució de qualificació provisional d'habitatges de protecció oficial per aquesta promoció, que determinarà de forma prevalent els llindars d'aquests ingressos.

Exemple de càlcul de IRSC, ingressos anuals segons membres de la unitat de convivència al municipi del Prat de Llobregat:

1,50 vegades IRSC

1 membre	2 membres	3 membres	4 membres o més
17.210,30	17.742,58	18.505,70	19.122,56



3 vegades IRSC

1 membre	2 membres	3 membres	4 membres o més
34.420,60	35.485,15	37.011,40	38.245,11

3,5 vegades IRSC

1 membre	2 membres	3 membres	4 membres o més
40.157,37	41.399,35	43.179,96	44.619,30

5. No ser titular del ple domini o d'un dret real d'ús i gaudi sobre cap habitatge, llevat de les excepcions recollides en pels articles 8.6 i 9 del Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial del Prat de Llobregat. En el cas de resultar persones adjudicatàries, aquelles unitats de convivència que siguin propietàries d'un habitatge situat al Prat de Llobregat, que es trobin en alguna de les situacions d'excepció indicades en el paràgraf anterior, hauran de posar-lo a disposició de la Borsa de Lloguer Social del Prat de Llobregat, sempre i quan aquest habitatge en propietat reuneixi o pugui reunir les condicions d'habitabilitat, d'acord amb l'informe tècnic que es realitzarà d'ofici.

6.1.2 Requisits de les persones adjudicatàries

En qualsevol cas, de resultar persona adjudicatària, caldrà acreditar uns ingressos nets de la unitat de convivència mínims actuals, on el pagament de les rendes de lloguer més les despeses comunitàries i d'altres serveis, no siguin superiors al 30% d'aquests.

El cost dels habitatges estarà comprès aproximadament entre 278€ i 765€ mensuals, més les despeses mensuals i serveis generals, i per tant les persones adjudicatàries hauran de fer front a entre 318 i 805 euros mensuals, 3.816 i 9.660 euros anuals aproximadament. Aquests imports no podran representar més del 30% dels ingressos nets de la llar.

Així els ingressos mínims nets que hauran d'acreditar el conjunt de la unitat de convivència adjudicatària seran d'entre 1.060 i 2.683 euros nets mensuals, o 12.720 i 32.200 euros nets anuals, en funció de l'habitatge del que siguin adjudicatàries.

No hi podrà haver una sol·licitud que participi en més d'una de les 11 llistes de participants pel sorteig establertes. Cada sol·licitud haurà d'especificar el tipus d'habitatge al que vol optar (nº d'habitacions) i detallar justificadament les característiques de la llar i el compliment dels requisits generals i específics.

Si es sol·licita un habitatge inadequat per les característiques de la llar o no es compleixen els requisits pel mateix, aquesta sol·licitud s'assignarà al llistat corresponent en funció del contingent i la composició de la unitat de convivència, seguint el següent ordre:

1. Necessitat d'habitatge adaptat
2. Contingent especial
3. Reserva joves



4. Contingent General

En cas que un participant compleixi requisits per optar a la mateixa tipologia d'habitatge però en diferents contingents, i no estigui d'acord amb la prioritització establerta en la llista provisional, podrà durant el període d'al·legacions, sol·licitar el canvi d'assignació d'habitatge al que s'optarà en el sorteig.

6.2 Requisits específics per a ser adjudicatari/a d'un dels habitatges del contingent general

Són destinataris de la convocatòria aquelles unitats de convivència de **tres o més membres en el cas d'habitatges de 3 dormitoris, de dos a quatre membres en el cas d'habitatges de 2 dormitoris i d'un o dos membres en el cas d'habitatges de 1 dormitori.**

6.3 Requisits per a la reserva a persones joves

Són destinataris de la convocatòria aquelles unitats de convivència de fins a **2 membres.**

L'edat de la persona sol·licitant principal i de totes les persones que conformen la unitat de convivència haurà de tenir menys de 36 anys, a data d'efecte del termini màxim establert per presentar sol·licitud per poder participar en el present procés d'adjudicació d'habitatges.

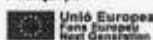
6.4 Requisits per a la reserva de contingent especial.

Són destinataris de la convocatòria aquelles unitats de convivència de **dos a quatre membres en el cas d'habitatges de 2 dormitoris i d'un o dos membres en el cas del habitatge de 1 dormitori.**

S'entenen com contingents especial les següents situacions quan també compleixin els requisits legals generals d'accés a l'habitatge protegit de lloguer:

- Les situacions d'emergència o d'exclusió residencial valorades favorablement per la Comissió d'emergències del municipi.
- Les persones grans, o les famílies o unitats de convivència on tots els titulars de l'arrendament són majors de 65 anys, a data d'efecte del termini màxim establert per presentar sol·licitud per poder participar en el present procés d'adjudicació d'habitatges.
- Les dones i les seves famílies, víctimes de violència masclista. La condició de víctima haurà d'acreditar-se segons s'estableixi per la llei. El document que ho acrediti haurà de tenir un màxim d'un any des de la seva emissió o, encara que tingui una antiguitat superior, haurà d'acreditar que les mesures continuen vigents en la data de publicació de les bases.
- Les persones discapacitades intel·lectualment, de classe 2 moderada i un 33% com a mínim, i les unitats o famílies amb qui convisin.
- Les persones dependents, de grau de dependència moderada, discapacitades en un 33% mínim, i les famílies amb les qui convisin.
- Les persones i famílies refugiades amb reconeixement del dret d'asil.
- Les famílies nombroses i les monoparentals amb fills al seu càrrec. S'entendrà com a unitat de convivència monoparental o nombrosa aquelles unitats que reuneixen els requisits establerts al Decret 151/2009, de 29 de setembre, de desplegament parcial de la Llei 18/2003, de 4 de juliol, de suport a les famílies. Aquesta situació s'acreditarà mitjançant el títol de

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



Pla de Recupерación,
Transformación
y Resiliencia





COV Cooperativa
Obrera de
Viviendas

família monoparental o nombrosa vigent.



Ajuntament
del Prat de Llobregat

- h. Les persones separades o divorciades al corrent del pagament de les pensions per aliments i compensatòries.
- i. Les persones reconegudes com víctimes del terrorisme.

6.5 Requisits específics per a ser adjudicatari/a d'un dels habitatges adaptats

A més dels requisits comuns, s'haurà d'acomplir:

1. Són destinataris de la convocatòria aquelles persones o unitats de convivència formades per fins a **4 membres**
2. Com a mínim, un dels membres de la unitat de convivència haurà de ser persona amb discapacitat i mobilitat reduïda acreditada per certificat del ICASS.
3. Haver sol·licitat un habitatge adequat per a persones amb mobilitat reduïda.

6.6 Habitatges reservats per a persones sòcies de la Cooperativa Obrera de Viviendas

26 dels habitatges seran adjudicats per sorteig a persones sòcies de la Cooperativa Obrera de Viviendas (COV), inscrites en el Registre de sol·licitants d'habitatge protegit i que igualment compleixin els requisits específics de les presents bases. Aquests requisits s'han de complir amb anterioritat a l'inici de la convocatòria.

La reserva d'habitatges per persones sòcies de la Cooperativa Obrera de Viviendas, per cada un dels contingents serà la següent:

CONTINGENT	Nº D'HABITATGES	TIPUS D'HABITATGE
GENERAL	12	5 de 1 dormitori, 5 de 2 dormitoris i 2 de tres dormitoris
JOVES	7	7 de 1 dormitori
ESPECIAL	6	6 de 2 dormitoris
ADAPTAT	1	1 de 2 dormitoris
TOTAL	26	

Aquests 26 habitatges reservats s'adjudicaran en primera i següents adjudicacions a les persones sòcies de la COV, i en cas d'habitatges vacants, passaran al contingent general.

7.-Presentació sol·licituds de participació, llistes provisionals i llistes definitives de participants

7.1 Presentació sol·licituds de participació

Amb l'inici de la convocatòria es publicaran aquestes bases i durant el termini establert, de 15 dies hàbils, les persones inscrites en el Registre de sol·licitants d'HPO i que compleixin els requisits de la convocatòria, podran presentar sol·licitud per a participar en el procediment d'adjudicació, segons model normalitzat, annex IV, que estarà disponible a la web i oficines de Prat Espais.

Des de la finalització del termini de presentació de les sol·licituds de participació, i un cop transcorreguts deu dies hàbils, es publicaran les llistes provisionals d'admesos i exclosos a la seu electrònica de Prat Espais.

Contra la relació provisional de les persones amb dret a participar en el procés de selecció dels adjudicataris, els interessats poden presentar reclamacions davant la gerència de Prat Espais SLU,



Ajuntament
del Prat de Llobregat

dins del termini de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació efectuada a la seu electrònica de Prat Espals.

L'acreditació documental del compliment dels requisits es farà segons estableix l'article 8.4 del Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge Protegit del Prat de Llobregat. Com estableix l'article 12 del mateix Reglament, les sol·licituds hauran d'anar acompanyades de la següent documentació acreditativa del compliment dels requisits exigits, referida als diversos membres de la unitat de convivència. Entre aquesta:

- Còpia del document nacional d'identitat, targeta d'identificació d'estranger, NIE i/o passaport segons el cas.
- Còpia del llibre de família o document equivalent que acrediti la convivència, com ara el padró. Per a les futures unitats familiars o de convivència, es presumirà que hi ha el compromís de constitució d'aquesta unitat de convivència pel fet que aquestes persones constin inscrites en una mateixa sol·licitud.
- Justificació de la disminució psíquica, física, incapacitat, en el cas que fos al·legada, així com també de qualsevol altra circumstància que pugui donar dret a ser inclòs, com a possible adjudicatari, ens els contingents especials de reserva. Aquesta es farà mitjançant la presentació de certificat del ICASS o de la targeta acreditativa de la discapacitat, qualsevol dels documents hauran de ser vigents.
- Documentació acreditativa de la necessitat d'habitatge. Declaració responsable i justificació documental conforme no es disposa d'habitatge o aquest no és adequat, segons s'estableix en l'article 9 del Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge Protegit del Prat de Llobregat.
- Documentació acreditativa dels ingressos de la unitat de convivència.

Per acreditar el compliment dels llindars d'ingressos: darrera declaració presentada de l'impost de la renda de les persones físiques (any 2023). En cas que no l'hagi presentat per no estar hi obligat, l'acreditació s'efectuarà mitjançant l'aportació del certificat corresponent de l'Agència Tributària sobre la no-presentació de la declaració de renda (any 2023).

Els ingressos d'una unitat de convivència són la suma dels percebuts per totes les persones que la conformen majors de 16 anys. En cas que la unitat de convivència estigui formada per varies unitats familiars, segons la definició de les normes reguladores de l'impost sobre la renda de les persones físiques, els ingressos a considerar són els que corresponguin a cada unitat familiar.

- Documentació acreditativa de la nul·litat, separació, divorci o extinció de la unió estable de parella, si és el cas. Caldrà aportar sentència ferma de separació o divorci, o extinció de la unió estable de parella, excepte en el casos de violència masclista, acreditats segons la normativa.
- Certificat de padró o històric de padró que acrediti l'empadronament i la seva antiguitat.
- Per persones sòcies de la COV, certificat de la COV conforme són persones sòcies de la cooperativa amb plens drets per poder participar en la convocatòria.

La documentació aportada tindrà una validesa d'un any des de la data d'emissió.

No es requerirà l'aportació de documentació ja aportada al Registre de Sol·licitants d'Habitatge Protegit i que sigui vigent.



COV Cooperativa
Obrera de
Viviendas



Ajuntament
del Prat de Llobregat

El gestor del procediment podrà sol·licitar tots els documents complementaris que estimi necessaris per a la comprovació de les circumstàncies al·legades.

La manca d'acreditació documental dins dels terminis que correspongui, s'entendrà com a constatació posterior de l'incompliment de les condicions d'accés al sorteig i procediment d'adjudicació dels habitatges i comportarà obrir el procediment pertinent per la revocació de la inscripció i l'adopció de les altres mesures associades que resultin pertinents.

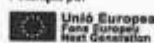
L'aportació de la documentació acreditativa per part dels interessats no serà necessària respecte de les dades obtingudes d'altres Administracions, en virtut de les autoritzacions concedides al respecte per les persones sol·licitants.

La relació provisional de les persones amb dret a participar en el procés de selecció de les unitats de convivència adjudicatàries discrimina, en llistes separades, les que participen en cada contingent, és a dir, el corresponent a la necessitat d'habitatge adaptat, al contingent especial, la reserva per joves i al contingent general.

En aquesta convocatòria hi ha 10 habitatges d'adjudicació directa a Prat Espais SLU, i hi ha 91 habitatges d'adjudicació mitjançant sorteig davant Notari. En aquest cas, hi haurà 11 llistes de participants al sorteig per accedir als 91 habitatges, que són les següents:

1. 7 Habitatges de dos habitacions pel contingent general per a persones que compleixin els següents requisits: Unitat de convivència de dos a quatre membres, ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases.
2. 28 Habitatges de tres habitacions pel contingent general per a persones que compleixin els següents requisits: Unitat de convivència de tres o més membres, ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases.
3. 20 Habitatges d'una habitació pel contingent destinat a joves per a persones de menys de 36 anys que compleixin els següents requisits: Unitat de convivència d'un a dos membres, ingressos de la llar inferiors a 3,5 vegades IRSC, que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases.
4. 8 Habitatges de dos habitacions pel contingent especial de col·lectius, per a persones que compleixin els següents requisits: Unitat de convivència de dos a quatre membres, ingressos de la llar inferiors a 3,5 vegades IRSC, que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases.
5. 2 Habitatges adaptats per a persones amb mobilitat reduïda de dos habitacions pel contingent especial de col·lectius que compleixin els següents requisits: ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases.
6. 5 Habitatges d'una habitació pel contingent general per a persones que compleixin els següents requisits: Unitat de convivència d'un a dos membres, ingressos de la llar inferiors a 3,5 vegades IRSC, que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases, i que siguin persones sòcies de la COV.
7. 5 Habitatges de dos habitacions pel contingent general per a persones que compleixin els següents requisits: Unitat de convivència de dos a quatre membres, ingressos de la llar inferiors a 3,5 vegades IRSC que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases, i que siguin persones sòcies de la COV.
8. 2 Habitatges de tres habitacions pel contingent general per a persones que compleixin els

Finançat per





Ajuntament
del Prat de Llobregat

següents requisits: Unitat de convivència de tres o més membres, ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases, i que siguin persones sòcies de la COV.

9. 7 Habitatges d'una habitació pel contingent destinat a joves per a persones de menys de 36 anys que compleixin els següents requisits: Unitat de convivència d'un a dos membres, ingressos de la llar inferiors a 3,5 vegades IRSC, que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases, i que siguin persones sòcies de la COV.

10. 6 Habitatges de dos habitacions pel contingent especial de col·lectius per a persones que compleixin els següents requisits: Unitat de convivència de dos a quatre membres, ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC, que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases, i que siguin persones sòcies de la COV.

11. 1 Habitatge adaptat per a persones amb mobilitat reduïda de dos habitacions pel contingent especial de col·lectius que compleixin els següents requisits: Ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases, i que siguin persones sòcies de la COV.

En l'annex II de les presents bases es detallen les reserves específiques dels habitatges per a cada un dels contingents, igualment es detalla per a cada habitatge de quina llista de sorteig formarà part, els ingressos màxims de la llar (IRSC) i si l'habitatge està reservat per a persones sòcies de la COV o per adjudicació directa a Prat Espais.

La resolució d'inici de procediment d'adjudicació, conjuntament amb aquestes bases es publicarà a la pàgina web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Catalunya.

El termini per presentar les sol·licituds de participació finalitzarà 15 dies hàbils després de la publicació de la convocatòria en la web del RSHPO.

Les sol·licituds de participació es podran presentar:

- Des del portal de tràmits de la pàgina web de Prat Espais, a l'apartat Processos d'Adjudicació en curs: "Participa a la convocatòria - 101 HABITATGES DE LLOGUER ASSEQUIBLE, ESTABLE I COOPERATIU DE LA COV".
- A les oficines de Prat Espais SLU

Els llistats provisionals i definitius de participants en el procediment d'adjudicació es publicaran a la pàgina web de Prat Espais i tindrà els efectes legals de notificació a les persones participants.

7.2 Llistes provisionals

La llista provisional de persones admeses està integrada per totes les persones sol·licitants que, complint els requisits de la convocatòria, segons les dades facilitades, constin inscrites en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial del Prat de Llobregat, en la tipologia d'habitatges amb protecció oficial establerta en aquestes bases, amb data d'efecte de la inscripció, modificació o renovació, fins al dia de publicació de la convocatòria en la web del RSHPO, inclos i hagin presentat la sol·licitud de participació 15 dies hàbils després de la publicació de la convocatòria en la web del RSHPO.

La relació provisional de les persones amb dret a participar en el procés de selecció de les unitats de convivència adjudicatàries discrimina, en llistes separades, les que participen en cada contingent, és a dir, el corresponent a la necessitat d'habitatge adaptat, a la reserva de contingent especial, a la reserva per a joves i al contingent general, condicionat també als ingressos de la llar o a si són persones sòcies de la COV. La llista provisional es distribueix en les 11 llistes descrites a l'apartat 7.1 d'aquestes bases.



Excepte per la reserva d'habitatges adaptats, les sol·licituds hauran d'optar a l'adjudicació d'habitatges adequats per la composició en número de membres de la unitat de convivència, segons s'estableix al punt 7.1.

També es publicarà la llista provisional de persones excloses que està integrada per totes aquelles persones que constaven a la llista de persones sol·licitants a aquesta convocatòria però que no l'han presentat en el termini establert, que no compleixen els requisits o que no han atès als requeriments de documentació.

Contra la llista provisional, les persones interessades podran presentar al·legacions davant la gerència de Prat Espais SLU, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar a partir de l'endemà de la publicació a la pàgina web. Les al·legacions es poden presentar davant de les Oficines de Prat Espais i a través del Portal de tràmits de Prat Espais SLU.

7.3 Llistes definitives i convocatòria del sorteig

Un cop valorades les sol·licituds i transcorregut el termini de deu dies hàbils atorgat per a al·legacions eventuais, la gerència de Prat Espais SLU, en el termini màxim de vint dies hàbils, les resoldrà i aprovarà la relació definitiva de les persones amb dret a participar en el procés de selecció de les unitats de convivència adjudicatàries, que es distribuïran en les 11 llistes descrites a l'apartat 7.1 d'aquestes bases, ordenades alfabèticament pel primer cognom del sol·licitant.

La publicació de la resolució per la qual s'aprova la relació definitiva s'efectuarà a la pàgina web de Prat Espais, i tindrà els efectes legals de notificació a les persones participants. Les llistes també estaran penjades en les oficines de Prat Espais.

Amb posterioritat a l'aprovació de les relacions definitives de sol·licitants, la gerència de Prat Espais SLU fixarà el dia, l'hora i el lloc del sorteig, amb indicació del fedatari públic que hi intervindrà. La data es publicarà en la pàgina web de Prat Espais.

8. SORTEIG

Per a l'adjudicació dels 91 habitatges detallats a la base 5 es realitzarà un sorteig públic i davant de Notari.

Els sortejos es realitzaran de manera separada, tants sortejos com llistes definitives de sol·licitants hi hagi. L'ordre del sorteig de les 11 llistes serà l'establert a la base 7.1.

Per l'assignació dels habitatges es seguirà l'ordre resultant del sorteig que estarà vinculat de forma individual a cada un dels habitatges que es sortejarà per a cada contingent. Aquesta vinculació es detalla en la taula d'assignació d'habitatges de l'Annex II.

Així, les sèries de números que identificaran a cada una de les sol·licituds que formin part dels 11 llistats a sortejar i que siguin escollides pel mateix sorteig estaran vinculats als habitatges de la següent forma per a cada un dels 11 llistats:

- Es seleccionaran per sorteig tants números com habitatges tingui el llistat. Al primer número seleccionat se li assignarà el primer habitatge a sortejar detallat en la taula d'assignació d'habitatges de l'Annex II, el segon número premiat amb el segon habitatge a sortejar, i així successivament fins assignar la totalitat dels habitatges del llistat.
- Completada l'assignació dels habitatges del llistat, es farà un segon sorteig, en el que no participaran els números seleccionats en el sorteig anterior. Per aquest



Cooperativa
Obrera de
Viviendas



Ajuntament
del Prat de Llobregat

segons sorteig es tornaran a extreure, com a màxim, tants números com habitatges tingui el llistat, excepte en el cas de l'habitatge adaptat per a persones amb mobilitat reduïda de dos habitatges pel contingent especial i socis COV, on s'extrauran 5 números. Aquests números conformaran la llista d'espera, que s'activarà seguint l'ordre del llistat, pel cas de que algun dels habitatges sortejats quedi disponible.

Fet el sorteig en els termes indicats, la relació provisional dels seleccionats ordenats numèricament es publicaran en llistes separades per a cadascun dels contingents, o llistats, a la pàgina web de Prat Espais.

9. ADJUDICACIÓ DELS HABITATGES

1. Els integrants de la llista de participants afavorits no seran, per aquest simple fet, unitats de convivència adjudicatàries d'un habitatge, ni hi tindran cap dret fins que no acreditin que continuen complint els requisits d'inscripció en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial, així com la resta de requisits que resultin necessaris per prendre part en aquest procés d'adjudicació; s'hauran d'acreditar tots els requisits i continuar complint-los fins a la formalització de l'adjudicació de l'habitatge.

2. Prat Espais comprovarà de nou la documentació i, si s'escau, realitzarà el requeriment de documentació que justifiqui el compliment dels requisits a cadascuna de les unitats de convivència afavorides, i les citarà seguint l'ordre resultant del sorteig per a la comprovació del compliment dels requisits indicats, en el termini màxim de quinze dies hàbils posteriors a la publicació de la llista de participants afavorits. Les persones adjudicatàries disposaran d'un termini de deu dies hàbils, a comptar des del requeriment fefaent que se'ls faci a l'efecte, per tal d'acreditar el compliment dels requisits. De la valoració de la documentació aportada es comprovarà el compliment dels requisits. Si es comprova que no es compleixen els requisits, es procedirà a excloure la unitat de convivència sol·licitant. Així mateix, en cas de no aportació de documentació necessària o de manca d'acreditació del compliment de requisits d'accés es denegarà l'adjudicació, i es requerirà a la persona següent de la llista d'espera.

Els habitatges s'assignaran a les persones afavorides en el sorteig un cop comprovada la documentació i el compliment dels requisits establerts per aquestes bases. Per l'assignació es seguirà l'ordre resultant del sorteig que estarà vinculat de forma individual a cada un dels habitatges que es sortejarà per a cada contingent. Aquesta vinculació es detalla en les taules de l'Annex II.

3. La COV, promotora dels habitatges, és l'encarregada de la formalització de l'adjudicació dels habitatges i en aquest sentit Prat Espais li remetrà la relació de les unitats de convivència designades amb la corresponent documentació tan bon punt vagi completant els expedients amb la documentació aportada per les unitats de convivència adjudicatàries en el moment en què són citades per la comprovació dels requisits.

En cas que la persona o persones adjudicatàries no acudeixin a qualsevol de les cites concertades per Prat Espais o la COV, s'entendrà que es renuncia a l'habitatge i comportarà la baixa de la llista d'unitats de convivència adjudicatàries.

Si aquesta renúncia és sense causa justificada suposarà la baixa del Registre de Sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial del Prat de Llobregat i la penalització de 5 anys sense poder-se tornar a inscriure en el Registre (article 96.2 de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge).



4. L'adjudicació d'un habitatge comporta la baixa de les unitats de convivència adjudicatàries del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial del Prat de Llobregat.

10. LLISTES D'ESPERA I SEGONES ADJUDICACIONS

L'ordre de les llistes d'espera es determinarà mitjançant el sorteig esmentat. Aquestes llistes d'espera serviran per cobrir les eventuais baixes que es produeixin entre les persones adjudicatàries seleccionades conforme allò establert als paràgrafs precedents. Les persones que figurin a la llista d'espera hauran de continuar complint els requisits d'accés aprovats per aquesta bases en el moment en què siguin requerides per a l'adjudicació.

Per tal de permetre i agilitzar les segones adjudicacions d'aquesta promoció, les llistes d'espera de cada contingent poden servir per adjudicar els habitatges que vagin quedant disponibles, seguint l'ordre d'arribada de la comunicació de la disponibilitat de l'habitatge del promotor a Prat Espais.

Les persones que hi constin seran cridades per l'ordre que figurin a la llista, en cas de disponibilitat d'un habitatge.

Les llistes d'espera seran vigents fins a la pròxima convocatòria d'habitatges de la mateixa tipologia o tipologies, data en la qual restaren automàticament extingides a tots els efectes, o fins a un màxim d'un any, sense perjudici que s'hagi de procedir a la renovació bianual de la inscripció en el Registre de Sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial del Prat de Llobregat.

Les segones adjudicacions dels habitatges d'aquesta promoció podran gestionar-se segons s'estableix per l'article 36.3 del Reglament del registre de sol·licitants d'habitatge amb protecció oficial del Prat de Llobregat, per aquests casos s'aplicarà el principi de reserva de 26 habitatges disponibles per sol·licitants que compleixin el requisits establerts per les bases específiques, que estiguin inscrits en el RSHPO i que siguin persones sòcies de la COV. En aquest sentit, els habitatges assignats inicialment a persones sòcies de la COV, segons Annex II, en el cas que quedin vacants s'adjudicaran a persones sol·licitants sòcies de la COV, inscrites en el RSHPO i que compleixin amb els requisits generals per a ser adjudicatàries d'aquesta promoció.

11. INCOMPLIMENT DELS REQUISITS DE LA CONVOCATÒRIA O RENÚNCIA

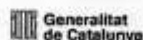
L'incompliment dels requisits de la convocatòria suposarà la pèrdua del dret a accedir a l'habitatge per al qual ha resultat seleccionat. Igualment tampoc podrà formar part de la llista d'espera aprovada en la convocatòria. D'altra banda, en cas que també hi hagi un incompliment sobrevingut de les condicions establertes per poder ser inscrit o inscrita en el Registre, es procedirà a donar de baixa la inscripció de la persona o unitat de convivència del Registre de Sol·licitants, segons l'establert en el Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial del Prat de Llobregat.

El fet de no aportar en temps i forma la documentació requerida per comprovar que es continua complint amb els requisits de la convocatòria o el fet de no compareixer sense previ avis el dia i hora de la citació per al qual ha estat convocat, comportarà un desistiment. Aquest desistiment computarà com una renúncia a l'adjudicació de l'habitatge, d'acord amb el que disposa l'article 37.1 del Decret 106/2009, de 19 de maig.

La renúncia a l'habitatge adjudicat, sense causa raonable justificada, comporta la baixa de les persones o unitats de convivència en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial del Prat de Llobregat.

15

Finançat per





Es consideren causes raonables justificades de renúncia de l'habitatge adjudicat, als efectes previstos a l'apartat del punt anterior, les següents:

- L'adjudicació d'un habitatge a una unitat de convivència amb una ràtio de superfície resultant inferior a l'establerta en la normativa d'aplicació.
- Circumstàncies d'ordre laboral, econòmic o personal que comportin un canvi substancial en algun dels requisits exigits per ser inscrit o inscrita al Registre o per prendre part en la present convocatòria, o bé que dificulti o impedeixi l'adjudicació de l'habitatge.
- El fet d'escollir un entre diversos habitatges en resultar adjudicatari provisional en més d'una promoció.

En cas de desistiment o de renúncia sense causa raonable justificada, a més de comportar la baixa de les persones o unitats de convivència en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció Oficial, les persones interessades no podran tornar a donar-se d'alta en el Registre durant els cinc anys següents a la data de la renúncia, conforme estableix l'article 17.1.d del Reglament del RSHPO del Prat de Llobregat.

12. FORMALITZACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DELS HABITATGES

La COV és l'encarregada de la formalització de l'adjudicació. En el moment de la signatura dels contractes d'arrendament dels habitatges la COV emetrà un informe a Prat Espais, amb les persones que l'hagin signat, per tal que es puguin donar de baixa del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial als titulars d'habitatge.

En aquest informe també han de constar les persones que no hagin signat el contracte d'entre les que constin a la llista rebuda, especificant el motiu de la renúncia. En cas que es produeixin baixes per renúncia o desistiment, la COV sol·licitarà a Prat Espais que se'ls faciliti la persona o unitat de convivència corresponent de la llista d'espera, per a substituir-la, d'acord amb la llista resultant del sorteig.

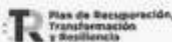
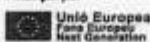
13. SOL·LICITUD I ADJUDICACIÓ D'APARCAMENTS.

Les persones adjudicatàries d'habitatge d'aquesta promoció en el moment de formalitzar la contractació de l'arrendament, podran renunciar o sol·licitar, si s'escau, a una plaça d'aparcament i traster, segons els següents criteris:

- Si l'habitatge assignat té plaça d'aparcament de turisme vinculada, s'haurà d'arrendar o renunciar.
- Les places d'aparcament vacants es podran arrendar per ordre del registre de sol·licitud de les mateixes.
- Únicament es podran arrendar més d'una plaça d'aparcament del mateix tipus, si hi ha places sobrants.
- La identificació i ubicació d'aquestes places d'aparcament estan detallades en l'annex III de les presents bases.
- Les places vinculades a un habitatge s'adjudicaran, en primeres adjudicacions, a les mateixes persones adjudicatàries de l'habitatge. Aquestes podran renunciar en qualsevol moment a la plaça d'aparcament vinculada.
- Si l'habitatge té plaça d'aparcament de turisme i traster vinculats, la renúncia a la plaça d'aparcament comporta renunciar-hi també al traster.

16

Finançat per





COV Cooperativa
Obrera de
Viviendas



Ajuntament
del Prat de Llobregat

Els annexos vinculats als habitatges, als efectes de repercussió de rendes, no poden superar els 15 metres quadrats de superfície computable en el cas d'aparcaments soterranis, incloent-hi la part corresponent d'elements comuns, en cas d'aparcament per a cotxes; els 2,5 m² de superfície útil, en cas d'aparcament per a motocicletes, i els 8 m² de superfície útil en el cas dels trasters. La renda mensual d'aquests annexos serà de 3,74 euros/m² per superfície.

14. OCUPACIÓ DELS HABITATGES

L'habitatge adjudicat es destinarà a residència habitual i permanent de la unitat de convivència adjudicatària que haurà d'ocupar-lo, de manera efectiva, en el termini màxim de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la data de lliurament de les claus, i sempre i quan ja disposi de la primera ocupació de l'edifici aprovada per l'Ajuntament.

La no ocupació efectiva de l'habitatge en els terminis assenyalats o l'ocupació de l'habitatge per una unitat de convivència diferent de la que consti al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial del Prat de Llobregat, donen lloc a la instrucció del corresponent expedient sancionador, amb les conseqüències previstes a la Llei del dret a l'Habitatge.

La COV sol·licitarà justificació documental durant els dos primers mesos d'estada en l'habitatge mitjançant certificat del padró municipal i altres documents justificatius. La no justificació serà causa de la rescissió del contracte. Aquest edifici es promou i gestiona per una cooperativa que regula la seva activitat sobre la base dels seus Estatuts Socials així com a reglaments i normes de convivència específiques.

Aquesta informació estarà disponible per a les persones adjudicatàries i les persones amb les quals convisin. El seu no compliment pot ser objecte de sancions i a la rescissió del contracte en casos d'impagament de rendes, no dedicar l'habitatge a residència habitual i permanent, no respectar les normes de convivència o danyar el patrimoni de la cooperativa entre altres supòsits.

En tot allò no regulat en aquestes bases específiques, s'aplicarà el Reglament del Registre de Sol·licitants amb Protecció Oficial del Prat de Llobregat i la normativa vigent.

El Prat de Llobregat,de de 2025



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

Annex I Qualificació provisional



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

MODIFICACIÓ DE LA QUALIFICACIÓ PROVISIONAL D'HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL

EXPEDIENT:	08-B-0030-21 / Fase 1		
PROGRAMA:	Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge.		
	Resolució TES/1547/2021, de 19 de maig, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a la promoció d'habitatges i allotjaments amb protecció oficial en règim de lloguer o cessió d'ús.		
	Resolució DSO/2291/2021, de 20 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores per a l'accés a ajuts en forma de bonificació dels interessos d'operacions de préstec, per al finançament de promocions d'habitatges i allotjaments amb protecció oficial destinats a lloguer o cessió d'ús en règim general.		
	Resolució DSO/1503/2022, de 18 de maig, per la qual s'aproven les condicions d'accés per a la selecció de propostes d'actuacions per al finançament del Programa d'ajuts a la construcció d'habitatges en arrendament social en edificis energèticament eficients que preveu el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGenerationEU		
	Resolució TER/1029/2023, de 27 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per al finançament del Programa d'ajuts a la construcció d'habitatges en arrendament social en edificis energèticament eficients que preveu el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGenerationEU		
LOCALITAT:	EL PRAT DE LLOBREGAT	Zona HPO:	A
EMPLAÇAMENT:	Carrer DE JAUME CODINA 24-26 (ESC. A I B) Passatge DE ROSA SENSAT 1-3		
PROMOTOR:	COOPERATIVA OBRERA DE VIVIENDAS, SCCL	CIF:	F08174905
RÈGIM D'ÚS:	LLOGUER / CESSIÓ D'ÚS EN RÈGIM GENERAL		

La qualificació provisional d'habitatges amb protecció oficial de l'expedient a dalt referenciat es va resoldre en data 6/08/2021, d'acord amb el Decret 75/2014, de 27 de maig.

D'acord amb la resolució d'accés a les subvencions de data 26 de novembre de 2021, la promoció ha resultat beneficiària dels ajuts establerts en la Resolució TES/1547/2021, de 19 de maig, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a la promoció d'habitatges i allotjaments amb protecció oficial en règim de lloguer o cessió d'ús, que afecta a 51 habitatges de la resolució de data 6/08/2021.

Pàgina 1 de 7

Ciprià, 90
08015 Barcelona
Tel. 93 228 72 99
Fax 93 228 71 85
agenciahabitatge.gencat.cat



Generalitat
de Catalunya
20/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](https://www.csv.gencat.cat) fins al 20/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0F0HSS001S3K05AMCCDP8VNFLTJESW6H

Data creació còpia:
20/11/2023 12:11:25

Pàgina 1 de 7



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

AGENCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA

En data 18/02/2022, es modifica d'ofici la resolució de qualificació provisional de l'expedient inicialment aprovat, en el sentit de dividir en dues fases l'expedient, mantenint per a la fase 1, els 51 habitatges, i d'ajustar-la a les condicions de la **Resolució TES/1547/2021**, de 19 de maig.

D'acord amb la resolució per a la concessió d'una bonificació d'interessos del préstec emesa el 25 de maig de 2022, en data 8 de juny de 2022 es modifica novament d'ofici la resolució de qualificació provisional, en el sentit d'ajustar-la a les condicions de la **Resolució DSO/2291/2021**, de 20 de juliol.

La COOPERATIVA OBRERA DE VIVIENDAS, SCCL, en data 6/11/2023 ha sol·licitat la modificació de l'expedient, que consisteix en canviar l'adreça de la promoció.

Així mateix, i atès que la promoció ha resultat beneficiària dels ajuts del programa per a la construcció d'habitatges en arrendament social en edificis energèticament eficients que preveu el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU, amb la present resolució de modificació de la qualificació provisional, es fan constar les determinacions establertes en les bases d'aquestes subvencions.

Per tot l'exposat,

RESOLC:

MODIFICAR LA QUALIFICACIÓ PROVISIONAL com HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL de 51 habitatges d'aquesta promoció, segons superfícies detallades en l'annex 1 d'aquesta resolució.

1.- D'acord amb la **Resolució DSO/1503/2022**, de 18 de maig, el preu màxim de lloguer, per metre quadrat de superfície útil, dels habitatges que es qualifiquen serà el següent:

- LLOGUER RÈGIM GENERAL (51 HABITATGES):

Habitatges: 7,50 €/m²

Espais annexos vinculats:

3,74 €/m²

Els annexos vinculats als habitatges, als efectes de repercussió de rendes, no poden superar els 15 metres quadrats de superfície computable en el cas d'aparcaments soterranis, incloent-hi la part corresponent d'elements comuns, en cas d'aparcament per a cotxes; els 2,5 metres quadrats de superfície útil, en cas d'aparcament per a motocicletes, i els 8 metres quadrats de superfície útil en el cas dels trasters. Per als aparcaments en superfície de parcel·la i oberts s'aplicaran les superfícies màximes establertes a l'article 44 del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'Habitatge.

Les rendes màximes que constaran a la qualificació definitiva dels habitatges seran les rendes inicials incrementades amb la variació interanual de l'índex de preus al consum calculada en funció de les mitjanes anuals del conjunt de l'Estat entre l'any de la qualificació provisional i l'any de la resolució de qualificació definitiva.

2.- D'acord amb l'article 99 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge i l'article 56 del Decret 75/2014, de 27 de maig, en aquesta promoció es reserven 3 habitatges per a persones amb discapacitat.

3.- D'acord amb la base reguladora 5 de la **Resolució DSO/1503/2022**, de 18 de maig, els habitatges es qualifiquen amb protecció oficial, en règim d'arrendament o cessió d'ús, amb caràcter indefinit. Aquests habitatges no poden ser objecte de desqualificació (art. 79.3 de la Llei 18/2007).

4.- D'acord amb la base 5.4 de la **Resolució TES/1547/2021**, de 19 de maig, atès que el sol és de titularitat pública i s'ha obtingut de manera gratuïta, els habitatges s'han de cedir en lloguer o cessió d'ús a unitats de convivència amb ingressos ponderats d'entre 1,5 i 3 vegades l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC).

Pàgina 2 de 7



Doc original signat per:
Marta Ismael Mijangola
20/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 20/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0F0HSS001S3K05AMCCDP#VNF.LT.JESW6H

Data creació còpia:
20/11/2023 12:11:25

Pàgina 2 de 7



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

AGENCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

5.- El termini per finalitzar les obres és de 36 mesos a comptar des de la resolució de la qualificació provisional, i un mes més per sol·licitar la qualificació definitiva (article 45 del Decret 75/2014). D'acord amb l'establert a la base reguladora 7 de la Resolució TER/1029/2023, de 27 de març, les obres han d'haver finalitzat a data 30 de juny de 2026.

6.- En virtut de l'establert en la base reguladora 8 de la Resolució DSO/1503/2022, de 18 de maig, el promotor en la seva sol·licitud aporta compromís de reserva de més del 25% dels habitatges que es qualifiquen per a contingents especials. Aquesta reserva es concretarà en la resolució de qualificació definitiva dels habitatges.

7.- El canvi de qualsevol dada que consta en aquesta resolució, requerirà la modificació de la qualificació provisional, abans de sol·licitar la corresponent qualificació definitiva.

Contra aquesta resolució, que no exhauereix la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada davant del director de Promoció de l'Habitatge, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb l'article 76 de la Llei 26/2010 del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, sens perjudici de poder interposar qualsevol altre recurs que s'estimi procedent.

La cap del Servei d'Avaluació i Qualificació de l'Habitatge Protegit

Pàgina 3 de 7

Diputació, 92
08015 Barcelona
Tel. 93 228 72 00
Fax 93 228 71 05
agenciahabitatge.gencat.cat

Generalitat
de Catalunya



Doc original signat per:
Marta Ibars Milaneta
20/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat a:
web.csv.gencat.cat fins al 20/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0F0HSS001S3K05AMCCDP8VNFLTJESW8H

Data creació còpia:
20/11/2023 12:11:25

Pàgina 3 de 7



AGENCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA

Reportari: 05-B-0030-21 / Fase 1

ANNEX

DETALL PER ENTITAT (Superfícies d'ús en m²)

Càncer de Josep Cidina 25-26, Escala B

REGIM					SITUACIÓ					NOMENCLATURE										VALOR		PUN.		
ENT.	Rég.	Tic.	Ext.	Pla.	Pla.	Ext.	Pla.	Pla.	Ext.	Pla.	Pla.	Ext.	Pla.	Pla.	Ext.	Pla.	Pla.	Ext.	Pla.	Pla.	Ext.	Pla.	Pla.	
1	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
2	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
3	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
4	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
5	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
6	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
7	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
8	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
9	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
10	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
11	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
12	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
13	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
CLASIFICACIÓ DE JARDINS: Codi 24-26, Escala B																								
14	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
15	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
16	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
17	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
18	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
19	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
20	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
21	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
22	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
23	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
24	CLASIFICACIÓ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	

Pàgina 4 de 7



Verificar original aquí:
https://www.portalnotarial.es/

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Potser verificar la seva integritat al web: www.portalnotarial.es/verificar

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



07015500153K05ANCC0R6VNF1JESW6H

Data impressió: 20/11/2023 12:11:25

Pàgina 4 de 7



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

AGENCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

CIB	PREU	Tm	Rm	Rm	Rm	NOMBRE DE PREUS										HABITATGE				ADREÇA		PREU
						SUB	CH	CH	CH	CH	CH	CH	CH	CH	CH	SUB	CH	CH	CH	CH	CH	
25	LLIBRE	4	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
26	LLIBRE	13	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
27	LLIBRE	12	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
28	LLIBRE	4	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
29	LLIBRE	13	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
30	LLIBRE	12	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
31	LLIBRE	13	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
32	LLIBRE	12	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Passatge de Riera Senyal 1-3																						
33	LLIBRE	9	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
34	LLIBRE	12	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
35	LLIBRE	13	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
36	LLIBRE	12	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
37	LLIBRE	12	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
38	LLIBRE	9	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
39	LLIBRE	12	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
40	LLIBRE	13	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
41	LLIBRE	12	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
42	LLIBRE	13	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
43	LLIBRE	9	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
44	LLIBRE	12	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
45	LLIBRE	13	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
46	LLIBRE	12	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
47	LLIBRE	9	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
48	LLIBRE	12	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
49	LLIBRE	13	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2

Página 5 de 7

Informació de
l'Agència de l'Habitatge
de Catalunya
agenciahabitatge.gencat.cat

Generalitat
de Catalunya



Document electrònic signat amb
certificat digital de l'Agència de l'Habitatge
de Catalunya

Document electrònic signat amb
certificat digital de l'Agència de l'Habitatge
de Catalunya

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ



0F0H5500153K05AMCCDP8VWFLTJESW6H

Data creació signat:
2011/06/23 12:11:25

Página 5 de 7



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

AGENCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA

PREMI		SITUACIÓ			NOMBRE DE PERS.							NABENTOS		ANHE-VIS VINCULATS		PREU	
Grà	Plaça	Tic	Enc.	Pla.	Pe.	EM	Ref.	Ref.	Ref.	Ref.	Ref.	Ref.	Ref.	Ref.	Ref.	Ref.	Ref.
00	11.011.001	01	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
01	11.011.002	02	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

L'habitatge i el preu són d'ús general i d'ús general.
El preu és el preu de venda i el preu de venda.
El preu és el preu de venda i el preu de venda.
El preu és el preu de venda i el preu de venda.

Pàgina 0 de 1



Una original signat per
Marta Riera Miquel 20110002

Document electrònic signat amb signatura electrònica. Potser verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
2011/0002

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0F0H6600153K05AMCC0P8VNFLTJESW6H

Data creació còpia:
2011/0002 15:11:25

Pàgina 0 de 1



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

AGENCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

Expedient: 08-B-0030-21 / Fase 1

RESUM DE LA PROMOCIÓ:

HABITATGES

Tipus	Superfície computable tipus (m²)	Número	Superfície computable
18	78,43	2	156,86
10	61,50	10	615,00
10B	61,50	2	123,00
12	70,68	6	420,48
13	62,13	2	124,26
14	78,48	2	156,96
15	56,93	1	56,93
16	76,84	1	76,84
17	80,85	1	80,85
18	83,99	1	83,99
19	80,91	1	80,91
20	100,00	1	100,00
21	82,56	1	82,56
3	75,73	2	151,46
3B	85,30	1	85,30
4	78,55	8	710,55
6	55,33	2	110,66
7	76,25	3	228,75
9	73,40	3	220,20
TOTALS		51	3.605,56

ESPAIS VINCULATS

Tipus	Superfície computable total (m²)	
	Número	
Garatges	interior	51
	exterior	
	interior	
	exterior	
Trasteros		

Pàgina 7 de 7

Diputació, 92
08015 Barcelona
Tel. 93 228 72 00
Fax 93 228 71 06
agenciahabitatge.gencat.cat

Generalitat
de Catalunya



Doc. original signat per:
Marta Ibars Mijanguez
20/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 20/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0F0HSS0163K05AMCCDP8VNFLTJESW6H

Data creació còpia:
20/11/2023 12:11:25

Pàgina 7 de 7



AGENCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

MODIFICACIÓ DE LA QUALIFICACIÓ PROVISIONAL
D'HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL

EXPEDIENT:	08-B-0030-21 / Fase 2		
	Pla per al dret a l'habitatge. Decret 75/2014		
PROGRAMA:	Resolució DSO/2291/2021, de 20 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores per a l'accés a ajuts en forma de bonificació dels interessos d'operacions de préstec, per al finançament de promocions d'habitatges i allotjaments amb protecció oficial destinats a lloguer o cessió d'ús en règim general. Resolució DSO/1503/2022, de 18 de maig, per la qual s'aproven les condicions d'accés per a la selecció de propostes d'actuacions per al finançament del Programa d'ajuts a la construcció d'habitatges en arrendament social en edificis energèticament eficients que preveu el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGenerationEU Resolució TER/1029/2023, de 27 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per al finançament del Programa d'ajuts a la construcció d'habitatges en arrendament social en edificis energèticament eficients que preveu el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGenerationEU		
LOCALITAT:	EL PRAT DE LLOBREGAT	Zona HPO:	A
EMPLAÇAMENT:	Carrer DE JAUME CODINA 24-26 (ESC. A I B) Passatge DE ROSA SENSAT 1-3	Zona PC:	A2
PROMOTOR:	COOPERATIVA OBRERA DE VIVIENDAS, SCCL	CIF:	F08174906
RÈGIM D'ÚS:	LLOGUER / CESSIÓ D'ÚS EN RÈGIM GENERAL		

La qualificació provisional d'habitatges amb protecció oficial de l'expedient a dalt referenciat es va resoldre en data 6/08/2021, d'acord amb el Decret 75/2014, de 27 de maig.

En data 8 de juny de 2022 es modifica d'ofici la resolució de qualificació provisional, en el sentit d'ajustar-la a les condicions de la Resolució DSO/2291/2021, de 20 de juliol, d'acord amb la resolució per a la concessió d'una bonificació d'interessos del préstec emesa el 25 de maig de 2022.

COOPERATIVA OBRERA DE VIVIENDAS, SCCL., en data 8/11/2023 ha sol·licitat la modificació de l'expedient inicialment aprovat, que consisteix en canviar l'adreça de la promoció.

Així mateix, i atès que la promoció ha resultat beneficiària dels ajuts del programa per a la construcció d'habitatges en arrendament social en edificis energèticament eficients que preveu el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU, amb la present resolució de modificació de la qualificació provisional, es fan constar les determinacions establertes en les bases d'aquestes subvencions.

Pàgina 1 de 6

Diputació, 99
08015 Barcelona
Tel. 93 228 72 00
Fax 93 228 71 05

agenciahabitatge.gencat.cat

Generalitat
de Catalunya



Doc original signat per:
Marta Irujo Mijangos
20/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 20/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



040HYZ78GUFUDGUFTUTXWAJMDKQ7612V

Data creació còpia:
20/11/2023 12:12:43

Pàgina 1 de 6



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

AGENCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA

En aquest sentit, i d'acord amb la base reguladora 5 de la Resolució DSO/1503/2022, de 18 de maig, se suprimeixen d'ofici els trasters com a annexos vinculats als habitatges atès que no els exigeix ni el planejament urbanístic ni l'acord de transmissió del sòl amb l'Ajuntament.

Atès l'exposat,

RESOLC:

MODIFICAR LA QUALIFICACIÓ PROVISIONAL com HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL de 50 habitatges d'aquesta promoció, segons superfícies detallades en l'annex 1 d'aquesta resolució.

1.- D'acord amb la sol·licitud de subvenció presentada pel promotor dels habitatges i de conformitat amb la base reguladora 5 de la Resolució DSO/1503/2022, de 18 de maig, el preu màxim de lloguer, per metre quadrat de superfície útil, dels habitatges, i espais vinculats, que es qualifiquen serà el següent:

- LLOGUER RÈGIM GENERAL (50 HABITATGES):

Habitatges: 7,50 €/m²

Espais annexos vinculats:

3,74 €/m²

Els annexos vinculats als habitatges, als efectes de repercussió de rendes, no poden superar els 15 metres quadrats de superfície computable en el cas d'aparcaments soterranis, incloent-hi la part corresponent d'elements comuns, en cas d'aparcament per a cotxes; els 2,5 metres quadrats de superfície útil, en cas d'aparcament per a motocicletes, i els 8 metres quadrats de superfície útil en el cas dels trasters. Per als aparcaments en superfície de parcel·la i oberts s'aplicaran les superfícies màximes establertes a l'article 44 del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'Habitatge.

Les rendes màximes que constaran a la qualificació definitiva dels habitatges seran les rendes inicials incrementades amb la variació interanual de l'índex de preus al consum calculada en funció de les mitjanes anuals del conjunt de l'Estat entre l'any de la qualificació provisional i l'any de la resolució de qualificació definitiva.

2.- D'acord amb la base reguladora 5 de la Resolució DSO/1503/2022, de 18 de maig, els habitatges es qualifiquen amb protecció oficial, en règim d'arrendament o cessió d'ús, amb caràcter indefinit. Aquesta qualitat no poden ser objecte de desqualificació (art. 79.3 de la Llei 18/2007).

3.- D'acord amb la base 5.2 de la Resolució DSO/2281/2021, de 20 de juliol, atès que el sòl és de titularitat pública, els habitatges s'han de cedir en lloguer o cessió d'ús a unitats de convivència amb ingressos ponderats màxims que no poden superar 3,5 vegades l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC).

4.- El termini per finalitzar les obres és de 36 mesos a comptar des de la resolució de la qualificació provisional, i un mes més per sol·licitar la qualificació definitiva (article 45 del Decret 75/2014). D'acord amb l'establert a la base reguladora 7 de la Resolució TER/1029/2023, de 27 de març, les obres han d'haver finalitzat a data 30 de juny de 2026.

5.- En virtut de l'establert en la base reguladora 8 de la Resolució DSO/1503/2022, de 18 de maig, el promotor en la seva sol·licitud aporta compromís de reserva de més del 25% dels habitatges que es qualifiquen per a contingents especials. Aquesta reserva es concretarà en la resolució de qualificació definitiva dels habitatges.

6.- El canvi de qualsevol dada que consta en aquesta resolució, requerirà la modificació de la qualificació provisional, abans de sol·licitar la corresponent qualificació definitiva.

Pàgina 2 de 6



Doc. original signat per:
Marta Ibars Mijangra
20/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](https://www.csv.gencat.cat) fins al 20/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ



040HYZ78GFUDGUFTUTXWJMDKQ7612V

Data creació còpia:
20/11/2023 12:12:43

Pàgina 2 de 6



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

AGENCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

Contra aquesta resolució, que no esgota la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada davant del director de Promoció de l'Habitatge, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb l'article 76 de la Llei 26/2010 del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, sens perjudici de poder interposar qualsevol altre recurs que s'estimi procedent.

La cap del Servei d'Avaluació i Qualificació de l'Habitatge Protegit.

Pàgina 3 de 6

Diputació, 92
08015 Barcelona
Tel. 93 228 72 00
Fax 93 228 71 05
agenciahabitatge.gencat.cat



Generalitat
de Catalunya



Doc original signat per:
Marta Ibars Miljaneta
20/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web cav.gencat.cat fins al 20/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



040HYZ78GFUDGUFTUTXWAJMDKQ761I2V

Data creació còpia:
20/11/2023 12:12:43

Pàgina 3 de 6



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

AGENCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA

Exposit: 04-0-0030-01 / Pàge 2
ANNEX
DETALL PER ENTITATS (Superfícies d'ús en m²)

Carrer de Jaume Codina 24-26, Escaló B

Entitat		Situació		Nombre de Preços										Habitatge		Superfícies		Preços	
Ord.	Tipus	Ta.	Gen.	Pla.	Par.	E.M.	Alt.	Vol.	Pl.	C.	CH	E.M.	Alt.	Vol.	Pla.	Gen.	Pla.	Par.	Preços
1	LLIBRERIA	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	LLIBRERIA	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3	LLIBRERIA	10	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
4	LLIBRERIA	11	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
5	LLIBRERIA	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
6	LLIBRERIA	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
7	LLIBRERIA	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
8	LLIBRERIA	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
9	LLIBRERIA	10	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
10	LLIBRERIA	11	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
11	LLIBRERIA	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	LLIBRERIA	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
13	LLIBRERIA	10	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
14	LLIBRERIA	11	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
15	LLIBRERIA	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
16	LLIBRERIA	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
17	LLIBRERIA	10	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
18	LLIBRERIA	11	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Carrer de Jaume Codina 24-26, Escaló A																			
19	LLIBRERIA	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
20	LLIBRERIA	10	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
21	LLIBRERIA	11	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
22	LLIBRERIA	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
23	LLIBRERIA	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
24	LLIBRERIA	10	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
25	LLIBRERIA	11	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
26	LLIBRERIA	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Pàgina 4 de 6



Document original per:
Maria Rosa Miquel 20110228

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web: www.portalnotarial.es/

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



040HYZ78GFLDGUFTUXWAJMKQZ61ZV

Data creació còpia:
2011/02/28 12:12:49

Pàgina 4 de 6



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

AGENCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA

Expedient: 08-B-0030-21 / Fase 2

RESUM DE LA PROMOCIÓ

HABITATGES

Tipus	Superfície computable tipus (m²)	Número	Superfície computable
1	53,98	10	539,80
1C	53,83	2	107,66
11	38,05	12	456,60
13B	58,38	1	58,38
2	37,10	4	148,40
2B	37,20	8	297,60
5	42,30	3	126,90
5B	42,00	3	126,00
6	55,33	4	221,32
8	41,20	3	123,60
TOTALS		50	2.213,46

ESPAIS VINCULATS

Tipus			Número	Superfície computable total (m²)
Garatges	Cobertes	interior	50	1.092,55
		exterior		
	Motos	interior		
		exterior		
	Trasters			

Pàgina 6 de 6



Doc. original signat per:
Marta Ibars Miquel
20/11/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web civ.gencat.cat fins al 20/11/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



040HYZ78GFUDGUFTUTXWAJMDKQ761IZV

Data creació còpia:
20/11/2023 12:12:43

Pàgina 6 de 6

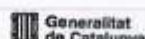
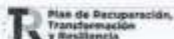


Annex II Habitatges



20

Finançat per





Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge	Espais exterior	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
								(m² útil)	(m²)*5		
1	1	1	1	3D	3	General	RSHPD	72,55	6,35	75,73	567,98 €
2	1	1	2	1D	3,5	General	COV+RSHPD	37,1	0	37,1	278,25 €
3	1	1	3	1D	3,5	Joves	RSHPD	37,1	0	37,1	278,25 €
4	1	1	4	2D	3,5	General	COV+RSHPD	52,25	3,15	53,83	403,73 €
5	1	1	5	1D	3,5	Joves	RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
6	1	1	6	2D	3,5	Especial	RSHPD	52,4	3,15	53,98	404,85 €
7	1	1	7	2D	3	General	RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €
8	1	1	8	3D	3	General	RSHPD	76,4	5,1	78,95	592,13 €
9	1	1	9	1D	3,5	Joves	COV+RSHPD	42,3	0	42,3	317,25 €
10	1	2	1	3D	3	General	RSHPD	72,55	6,35	75,73	567,98 €
11	1	2	2	1D	3,5	Joves	RSHPD	37,1	0	37,1	278,25 €
12	1	2	3	1D	3,5	Joves	COV+RSHPD	37,1	0	37,1	278,25 €
13	1	2	4	2D	3,5	Especial	RSHPD	52,25	3,15	53,83	403,73 €
14	1	2	5	1D	3,5	General	COV+RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
15	1	2	6	2D	3,5	Especial	Prat Espais	52,4	3,15	53,98	404,85 €
16	1	2	7	2D	3	Especial	COV+RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €
17	1	2	8	3D	3	General	RSHPD	76,4	5,1	78,95	592,13 €
18	1	2	9	1D	3,5	Joves	RSHPD	42,3	0	42,3	317,25 €
19	1	3	1	3D	3	General	RSHPD	81,25	8,1	85,3	639,75 €
20	1	3	2	2D	3,5	Especial	RSHPD	56,8	3,15	58,38	437,85 €
21	1	3	3	1D	3,5	Especial	Prat Espais	36,9	3,5	38,65	289,88 €
22	1	3	4	2D	3,5	Especial	RSHPD	52,4	3,15	53,98	404,85 €
23	1	3	5	2D	3	Especial	COV+RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €
24	1	3	6	3D	3	General	RSHPD	76,4	5,1	78,95	592,13 €
25	1	3	7	1D	3,5	Joves	RSHPD	42,3	0	42,3	317,25 €
26	1	4	1	2D	3	Especial	Prat Espais	52,45	8,95	56,93	426,98 €
27	1	4	2	1D	3,5	Joves	RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
28	1	4	3	2D	3,5	General	COV+RSHPD	52,4	3,15	53,98	404,85 €
29	1	4	4	2D	3	General	RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €

Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge	Espais exterior	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
								(m² útil)	(m²)*5		
30	1	4	5	3D	3	General	RSHPD	73,5	56,7	80,85	606,38 €
31	1	4	6	2D	3	Especial	COV+RSHPD	69,85	22,55	76,84	576,30 €
32	2	PB	1	3D	3	Especial	Prat Espais	71,3	45,1	78,43	588,23 €
33	2	PB	2	3D	3	Especial	Prat Espais	71,3	45,1	78,43	588,23 €
34	2	1	1	1D	3,5	Joves	RSHPD	42	0	42	315,00 €
35	2	1	2	3D	3	General	RSHPD	76,4	5,1	78,95	592,13 €
36	2	1	3	2D	3	General	RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €
37	2	1	4	2D	3,5	General	COV+RSHPD	52,4	3,15	53,98	404,85 €
38	2	1	5	1D	3,5	Joves	COV+RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
39	2	1	6	2D	3,5	Especial	Prat Espais	52,4	3,15	53,98	404,85 €
40	2	1	7	2D	3	Especial	COV+RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €
41	2	1	8	3D	3	General	RSHPD	76,4	5,1	78,95	592,13 €
42	2	1	9	2D	3	General	RSHPD	52,75	5,15	55,33	414,98 €
43	2	2	1	1D	3,5	Joves	RSHPD	42	0	42	315,00 €
44	2	2	2	3D	3	General	RSHPD	76,4	5,1	78,95	592,13 €
45	2	2	3	2D	3	Adaptat Especial	RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €
46	2	2	4	2D	3,5	Especial	RSHPD	52,4	3,15	53,98	404,85 €
47	2	2	5	1D	3,5	Joves	RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
48	2	2	6	2D	3,5	General	COV+RSHPD	52,4	3,15	53,98	404,85 €
49	2	2	7	2D	3	General	RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €
50	2	2	8	3D	3	General	RSHPD	76,4	5,1	78,95	592,13 €
51	2	2	9	2D	3,5	General	COV+RSHPD	52,75	5,15	55,33	414,98 €
52	2	3	1	1D	3,5	Joves	COV+RSHPD	42	0	42	315,00 €
53	2	3	2	3D	3	General	RSHPD	76,4	5,1	78,95	592,13 €
54	2	3	3	2D	3	Adaptat Especial	COV+RSHPD	60,55	3,15	62,13	465,98 €
55	2	3	4	1D	3,5	Joves	RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
56	2	3	5	2D	3,5	Especial	RSHPD	52,4	3,15	53,98	404,85 €
57	2	3	6	2D	3	General	RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €



Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge	Espais exteriora	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
								(m² útil)	(m²)*5		
58	2	3	7	3D	3	General	RSHPD	76,4	5,1	78,95	592,13 €
59	2	3	8	2D	3,5	Especial	Prat Espais	52,75	5,15	55,33	414,98 €
60	2	4	1	3D	3	General	RSHPD	60,55	3,15	62,13	465,98 €
61	2	4	2	1D	3,5	Joves	RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
62	2	4	3	2D	3,5	Especial	RSHPD	52,4	3,15	53,98	404,85 €
63	2	4	4	2D	3	Especial	COV+RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €
64	2	4	5	3D	3	General	COV+RSHPD	73,55	74,75	80,91	606,83 €
65	2	4	6	3D	3	General	RSHPD	76,35	56,7	83,99	629,93 €
66	3	1	1	2D	3	Especial	COV+RSHPD	52,75	5,15	55,33	414,98 €
67	3	1	2	3D	3	Especial	Prat Espais	74	4,5	76,25	571,88 €
68	3	1	3	2D	3	General	RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €
69	3	1	4	3D	3	General	RSHPD	67,6	4,95	70,08	525,60 €
70	3	1	5	1D	3,5	Joves	RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
71	3	1	6	3D	3	General	RSHPD	67,6	4,95	70,08	525,60 €
72	3	1	7	1D	3,5	Joves	RSHPD	37,2	0	37,2	279,00 €
73	3	1	8	1D	3,5	General	COV+RSHPD	37,2	0	37,2	279,00 €
74	3	1	9	3D	3	General	RSHPD	71,45	3,9	73,4	550,50 €
75	3	1	10	1D	3,5	Joves	RSHPD	39,55	3,3	41,2	309,00 €
76	3	2	1	2D	3,5	Especial	Prat Espais	52,75	5,15	55,33	414,98 €
77	3	2	2	3D	3	General	RSHPD	74	4,5	76,25	571,88 €
78	3	2	3	2D	3	Adaptat Especial	RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €
79	3	2	4	3D	3	General	RSHPD	67,6	4,95	70,08	525,60 €
80	3	2	5	1D	3,5	Joves	RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
81	3	2	6	3D	3	General	RSHPD	67,6	4,95	70,08	525,60 €
82	3	2	7	1D	3,5	Joves	RSHPD	37,2	0	37,2	279,00 €
83	3	2	8	1D	3,5	Joves	RSHPD	37,2	0	37,2	279,00 €
84	3	2	9	3D	3	General	RSHPD	71,45	3,9	73,4	550,50 €
85	3	2	10	1D	3,5	General	COV+RSHPD	39,55	3,3	41,2	309,00 €

Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge	Espais exterior	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
								(m² útil)	(m²)*5		
86	3	3	1	2D	3,5	Especial	RSHPD	52,75	5,15	55,33	414,98 €
87	3	3	2	3D	3	General	RSHPD	74	4,5	76,25	571,88 €
88	3	3	3	3D	3	General	COV+RSHPD	76	4,95	78,48	588,60 €
89	3	3	4	1D	3,5	Joves	COV+RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
90	3	3	5	3D	3	General	RSHPD	67,6	4,95	70,08	525,60 €
91	3	3	6	1D	3,5	Joves	RSHPD	37,2	0	37,2	279,00 €
92	3	3	7	1D	3,5	Joves	COV+RSHPD	37,2	0	37,2	279,00 €
93	3	3	8	3D	3	General	RSHPD	71,45	3,9	73,4	550,50 €
94	3	3	9	1D	3,5	Joves	RSHPD	39,55	3,3	41,2	309,00 €
95	3	4	1	3D	3	General	RSHPD	76	4,95	78,48	588,60 €
96	3	4	2	1D	3,5	General	COV+RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
97	3	4	3	3D	3	General	RSHPD	67,6	4,95	70,08	525,60 €
98	3	4	4	1D	3,5	Joves	RSHPD	37,2	0	37,2	279,00 €
99	3	4	5	1D	3,5	Joves	COV+RSHPD	37,2	0	37,2	279,00 €
100	3	4	6	3D	3	General	RSHPD	75,05	17,85	82,56	619,20 €
101	3	4	7	4D	3	Especial	Prat Espais	93,6	78,1	100	750,00 €

NOTA: Atès que és una promoció en construcció les superfícies es poden modificar, igual que la renda estimada que serà proporcional a la superfície final.

Al preu de la renda mensual de l'habitatge, en funció de cada cas, caldrà afegir la renda de l'aparcament annex, 56€ mensuals aproximadament com a màxim, del traster, 30€ mensuals aproximadament com a màxim, i l'import corresponent a les despeses comunitàries i serveis, i les taxes i tributs que siguin imputables a la part arrendatària i que es definiran sobre la base de les superfícies llogades d'habitatge, garatge i traster.



ANNEX II, DETALL DELS HABITATGES A ADJUDICAR EN ELS 11 SORTEJOS EN FUNCIÓ DEL CONTINGENT I TIPOLOGIA DE L'HABITATGE

Sorteig 1. 7 Habitatges de dos habitacions pel contingent GENERAL per a persones que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases:
Unitat de convivència de dos a quatre membres, ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge	Espais exteriors	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
									(m ² útil)	(m ²) *5		
1	7	1	1	7	2D	3	General	RSHPO	59,45	4,1	61,5	461,25 €
2	29	1	4	4	2D	3	General	RSHPO	59,45	4,1	61,5	461,25 €
3	36	2	1	3	2D	3	General	RSHPO	59,45	4,1	61,5	461,25 €
4	42	2	1	9	2D	3	General	RSHPO	52,75	5,15	55,33	414,98 €
5	49	2	2	7	2D	3	General	RSHPO	59,45	4,1	61,5	461,25 €
6	57	2	3	6	2D	3	General	RSHPO	59,45	4,1	61,5	461,25 €
7	68	3	1	3	2D	3	General	RSHPO	59,45	4,1	61,5	461,25 €

Sorteig 2. 28 Habitatges de tres habitacions pel contingent GENERAL per a persones que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases:
Unitat de convivència de tres o més membres, ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge	Espais exteriors	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
									(m ² útil)	(m ²) *5		
1	1	1	1	1	3D	3	General	RSHPO	72,55	6,35	75,73	567,98 €
2	8	1	1	8	3D	3	General	RSHPO	76,4	5,1	78,95	592,13 €
3	10	1	2	1	3D	3	General	RSHPO	72,55	6,35	75,73	567,98 €
4	17	1	2	8	3D	3	General	RSHPO	76,4	5,1	78,95	592,13 €
5	19	1	3	1	3D	3	General	RSHPO	81,25	8,1	85,3	639,75 €
6	24	1	3	6	3D	3	General	RSHPO	76,4	5,1	78,95	592,13 €
7	30	1	4	5	3D	3	General	RSHPO	73,5	56,7	80,85	606,38 €
8	35	2	1	2	3D	3	General	RSHPO	76,4	5,1	78,95	592,13 €

9	41	2	1	8	3D	3	General	RSHPD	76,4	5,1	78,95	592,13 €
10	44	2	2	2	3D	3	General	RSHPD	76,4	5,1	78,95	592,13 €
11	50	2	2	8	3D	3	General	RSHPD	76,4	5,1	78,95	592,13 €
12	53	2	3	2	3D	3	General	RSHPD	76,4	5,1	78,95	592,13 €
13	58	2	3	7	3D	3	General	RSHPD	76,4	5,1	78,95	592,13 €
14	60	2	4	1	3D	3	General	RSHPD	76,4	5,1	78,95	592,13 €
15	65	2	4	6	3D	3	General	RSHPD	60,55	3,15	62,13	465,98 €
16	69	3	1	4	3D	3	General	RSHPD	76,35	56,7	83,99	629,93 €
17	71	3	1	6	3D	3	General	RSHPD	67,6	4,95	70,08	525,60 €
18	74	3	1	9	3D	3	General	RSHPD	67,6	4,95	70,08	525,60 €
19	77	3	2	2	3D	3	General	RSHPD	71,45	3,9	73,4	550,50 €
20	79	3	2	4	3D	3	General	RSHPD	74	4,5	76,25	571,88 €
21	81	3	2	6	3D	3	General	RSHPD	67,6	4,95	70,08	525,60 €
22	84	3	2	9	3D	3	General	RSHPD	67,6	4,95	70,08	525,60 €
23	87	3	3	2	3D	3	General	RSHPD	71,45	3,9	73,4	550,50 €
24	90	3	3	5	3D	3	General	RSHPD	74	4,5	76,25	571,88 €
25	93	3	3	8	3D	3	General	RSHPD	67,6	4,95	70,08	525,60 €
26	95	3	4	1	3D	3	General	RSHPD	71,45	3,9	73,4	550,50 €
27	97	3	4	3	3D	3	General	RSHPD	76	4,95	78,48	588,60 €
28	100	3	4	6	3D	3	General	RSHPD	67,6	4,95	70,08	525,60 €
									75,05	17,85	82,56	619,20 €

Sorteig 3. 20 Habitatges d'una habitació pel contingent destinat a Joves per a persones de menys de 36 anys que compleixin els requisits generals i específics de les bases: Unitat de convivència d'un a dos membres, Ingressos de la llar inferiors a 3,5 vegades IRSC.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge	Espais exteriors	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
									(m² útil)	(m²)*5		
1	3	1	1	3	1D	3,5	Joves	RSHPD	37,1	0	37,1	278,25 €
2	5	1	1	5	1D	3,5	Joves	RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
3	11	1	2	2	1D	3,5	Joves	RSHPD	37,1	0	37,1	278,25 €
4	18	1	2	9	1D	3,5	Joves	RSHPD	42,3	0	42,3	317,25 €
5	25	1	3	7	1D	3,5	Joves	RSHPD	42,3	0	42,3	317,25 €



6	27	1	4	2	1D	3,5	Joves	RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
7	34	2	1	1	1D	3,5	Joves	RSHPD	42	0	42	315,00 €
8	43	2	2	1	1D	3,5	Joves	RSHPD	42	0	42	315,00 €
9	47	2	2	5	1D	3,5	Joves	RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
10	55	2	3	4	1D	3,5	Joves	RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
11	61	2	4	2	1D	3,5	Joves	RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
12	70	3	1	5	1D	3,5	Joves	RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
13	72	3	1	7	1D	3,5	Joves	RSHPD	37,2	0	37,2	279,00 €
14	75	3	1	10	1D	3,5	Joves	RSHPD	39,55	3,3	41,2	309,00 €
15	80	3	2	5	1D	3,5	Joves	RSHPD	36,9	3,5	38,65	289,88 €
16	82	3	2	7	1D	3,5	Joves	RSHPD	37,2	0	37,2	279,00 €
17	83	3	2	8	1D	3,5	Joves	RSHPD	37,2	0	37,2	279,00 €
18	91	3	3	6	1D	3,5	Joves	RSHPD	37,2	0	37,2	279,00 €
19	94	3	3	9	1D	3,5	Joves	RSHPD	39,55	3,3	41,2	309,00 €
20	98	3	4	4	1D	3,5	Joves	RSHPD	37,2	0	37,2	279,00 €

Sorteig 4. 8 Habitatges de dos habitacions pel contingent ESPECIAL de col·lectius, per a persones que compleixin els requisits generals i específics de les bases: Unitat de convivència de dos a quatre membres, ingressos de la llar inferiors a 3,5 vegades IRSC.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge	Espais exteriors	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
									(m² útil)	(m²)*5		
1	6	1	1	6	2D	3,5	Especial	RSHPD	52,4	3,15	53,98	404,85 €
2	13	1	2	4	2D	3,5	Especial	RSHPD	52,25	3,15	53,83	403,73 €
3	20	1	3	2	2D	3,5	Especial	RSHPD	56,8	3,15	58,38	437,85 €
4	22	1	3	4	2D	3,5	Especial	RSHPD	52,4	3,15	53,98	404,85 €
5	46	2	2	4	2D	3,5	Especial	RSHPD	52,4	3,15	53,98	404,85 €
6	56	2	3	5	2D	3,5	Especial	RSHPD	52,4	3,15	53,98	404,85 €
7	62	2	4	3	2D	3,5	Especial	RSHPD	52,4	3,15	53,98	404,85 €
8	86	3	3	1	2D	3,5	Especial	RSHPD	52,75	5,15	55,33	414,98 €

Sorteig 5. 2 Habitatges ADAPTATS per a persones amb mobilitat reduïda de dos habitacions pel contingent especial de col·lectius que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases: ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge	Espais exteriors	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
									(m² útil)	(m²)*5		
1	45	2	2	3	2D	3	Adaptat Especial	RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €
2	78	3	2	3	2D	3	Adaptat Especial	RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €



Sorteig 6. 5 Habitatges d'una habitació pel contingent GENERAL per a persones que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases: Unitat de convivència d'un a dos membres, ingressos de la llar inferiors a 3,5 vegades IRSC i que siguin persones sòcies de la COV.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge (m² útil)	Espais exteriors (m²)*5	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
1	2	1	1	2	10	3,5	General	COV+RSHPO	37,1	0	37,1	278,25 €
2	14	1	2	5	10	3,5	General	COV+RSHPO	36,9	3,5	38,65	289,88 €
3	73	3	1	8	10	3,5	General	COV+RSHPO	37,2	0	37,2	279,00 €
4	85	3	2	10	10	3,5	General	COV+RSHPO	39,55	3,3	41,2	309,00 €
5	95	3	4	2	10	3,5	General	COV+RSHPO	36,9	3,5	38,65	289,88 €

Sorteig 7. 5 Habitatges de dos habitacions pel contingent GENERAL per a persones que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases: Unitat de convivència de dos a quatre membres, ingressos de la llar inferiors a 3,5 vegades IRSC i que siguin persones sòcies de la COV.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge (m² útil)	Espais exteriors (m²)*5	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
1	4	1	1	4	20	3,5	General	COV+RSHPO	52,25	3,15	53,83	403,73 €
2	28	1	4	3	20	3,5	General	COV+RSHPO	52,4	3,15	53,98	404,85 €
3	37	2	1	4	20	3,5	General	COV+RSHPO	52,4	3,15	53,98	404,85 €
4	48	2	2	6	20	3,5	General	COV+RSHPO	52,4	3,15	53,98	404,85 €
5	51	2	2	9	20	3,5	General	COV+RSHPO	52,75	5,15	55,33	414,98 €

Sorteig 8. 2 Habitatges de tres habitacions pel contingent GENERAL per a persones que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases: Unitat de convivència de tres o més membres, ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC i que siguin persones sòcies de la COV.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge	Espais exteriors	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
									(m² útil)	(m²)*5		
1	64	2	4	5	3D	3	General	COV+RSHPO	73,55	74,75	80,91	606,83 €
2	88	3	3	3	3D	3	General	COV+RSHPO	76	4,95	78,48	588,60 €

Sorteig 9. 7 Habitatges d'una habitació pel contingent destinat a JOVES per a persones de menys de 36 anys que compleixin els requisits generals i específics de les bases: Unitat de convivència d'un a dos membres, ingressos de la llar inferiors a 3,5 vegades IRSC i que siguin persones sòcies de la COV.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge	Espais exteriors	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
									(m² útil)	(m²)*5		
1	9	1	1	9	1D	3,5	Joves	COV+RSHPO	42,3	0	42,3	317,25 €
2	12	1	2	3	1D	3,5	Joves	COV+RSHPO	37,1	0	37,1	278,25 €
3	38	2	1	5	1D	3,5	Joves	COV+RSHPO	36,9	3,5	38,65	289,88 €
4	52	2	3	1	1D	3,5	Joves	COV+RSHPO	42	0	42	315,00 €
5	89	3	3	4	1D	3,5	Joves	COV+RSHPO	36,9	3,5	38,65	289,88 €
6	92	3	3	7	1D	3,5	Joves	COV+RSHPO	37,2	0	37,2	279,00 €
7	99	3	4	5	1D	3,5	Joves	COV+RSHPO	37,2	0	37,2	279,00 €



Sorteig 10. 6 Habitatges de dos habitacions pel contingent ESPECIAL de col·lectius per a persones que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases: Unitat de convivència de dos a quatre membres, ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC i que siguin persones sòcies de la COV.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge	Espais exteriors	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
									(m² útil)	(m²)*5		
1	16	1	2	7	2D	3	Especial	COV+RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €
2	23	1	3	5	2D	3	Especial	COV+RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €
3	31	1	4	6	2D	3	Especial	COV+RSHPD	69,85	22,55	76,84	576,30 €
4	40	2	1	7	2D	3	Especial	COV+RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €
5	63	2	4	4	2D	3	Especial	COV+RSHPD	59,45	4,1	61,5	461,25 €
6	66	3	1	1	2D	3	Especial	COV+RSHPD	52,75	5,15	55,33	414,98 €

Sorteig 11. 1 Habitatge ADAPTAT per a persones amb mobilitat reduïda de dos habitacions pel contingent especial de col·lectius que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases: ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC i que siguin persones sòcies de la COV.

Nº d'ordre d'habitatge a sortejar	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge	Espais exteriors	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
									(m² útil)	(m²)*5		
1	54	2	3	3	2D	3	Adaptat Especial	COV+RSHPD	60,55	3,15	62,13	465,98 €

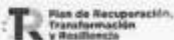
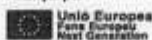
RESERVA PRAT ESPAIS fora de sorteig

	Entitat núm.	Esc.	Planta	Porta	Dormitoris	IRSC màxim	Contingent	Destí	Habitatge	Espais extersiors	Superfície Computable	Renda mensual Habitatge
									(m² Útil)	(m²)*5		
1	15	1	2	6	2D	3,5	Especial	Prat Espais	52,4	3,15	53,98	404,85 €
2	21	1	3	3	1D	3,5	Especial	Prat Espais	36,9	3,5	38,65	289,88 €
3	26	1	4	1	2D	3	Especial	Prat Espais	52,45	8,95	56,93	426,98 €
4	32	2	PB	1	3D	3	Especial	Prat Espais	71,3	45,1	78,43	588,23 €
5	33	2	PB	2	3D	3	Especial	Prat Espais	71,3	45,1	78,43	588,23 €
6	39	2	1	6	2D	3,5	Especial	Prat Espais	52,4	11,15	53,98	404,85 €
7	59	2	3	8	2D	3,5	Especial	Prat Espais	52,75	5,15	55,33	414,98 €
8	67	3	1	2	3D	3	Especial	Prat Espais	74	4,5	76,25	571,88 €
9	76	3	2	1	2D	3,5	Especial	Prat Espais	52,75	5,15	55,33	414,98 €
10	101	3	4	7	4D	3	Especial	Prat Espais	93,6	78,1	100	750,00 €



Annex III Aparcaments

Finançat per



Entitat núm.	Esc.	Pis	Porta	Plaça d'aparcament		Traster	
				m²	Número	m²	Número
1	1	1	1	22,63	1		
2	1	1	2	22,63	48	4,05	69
3	1	1	3	22,63	109	5,17	66
4	1	1	4	22,63	34	3,15	4
5	1	1	5	20,58	108	4,35	65
6	1	1	6	22,63	33	3,05	5
7	1	1	7	22,63	2		
8	1	1	8	22,63	3		
9	1	1	9	20,58	107	3,4	64
10	1	2	1	22,63	4		
11	1	2	2	20,58	106	3,8	63
12	1	2	3	20,58	105	3,8	62
13	1	2	4	22,63	102	5,65	59
14	1	2	5	20,58	104	3,4	61
15	1	2	6	22,63	101	5,65	58
16	1	2	7	22,63	43		
17	1	2	8	22,63	44		
18	1	2	9	20,58	103	3,8	60
19	1	3	1	22,63	45		
20	1	3	2	22,63	100	4,9	57
21	1	3	3	22,63	97	4,8	54
22	1	3	4	22,63	99	4,9	56
23	1	3	5	22,63	46		
24	1	3	6	22,63	49		
25	1	3	7	22,63	110	4,1	67
26	1	4	1	22,63	50		
27	1	4	2	22,63	47	4,05	68
28	1	4	3	22,63	98	4,9	55



Entitat núm.	Esc.	Pis	Porta	Plaça d'aparcament		Traster	
				m ²	Número	m ²	Número
29	1	4	4	22,63	51		
30	1	4	5	22,63	52		
31	1	4	6	22,63	53		
32	2	PB	1	22,63	54		
33	2	PB	2	22,63	42		
34	2	1	1	20,58	91	3,8	48
35	2	1	2	22,63	5		
36	2	1	3	22,63	6		
37	2	1	4	22,63	35	2,55	9
38	2	1	5	22,63	84	4,8	41
39	2	1	6	22,63	83	3,8	40
40	2	1	7	22,63	7		
41	2	1	8	20,58	8		
42	2	1	9	22,63	9		
43	2	2	1	20,58	92	3,4	49
44	2	2	2	22,63	11		
45	2	2	3	22,63	12		
46	2	2	4	22,63	82	4,95	39
47	2	2	5	20,58	93	5,45	50
48	2	2	6	22,63	81	4,95	38
49	2	2	7	22,63	13		
50	2	2	8	22,63	14		
51	2	2	9	22,63	80	3,8	37
52	2	3	1	20,58	94	3,8	51
53	2	3	2	22,63	15		
54	2	3	3	22,63	16		
55	2	3	4	20,58	95	3,4	52
56	2	3	5	22,63	79	4,75	36

Entitat núm.	Esc.	Pla	Porta	Plaça d'aparcament		Traster	
				m²	Número	m²	Número
57	2	3	6	22,63	36		
58	2	3	7	22,63	37		
59	2	3	8	22,63	78	5,55	35
60	2	4	1	22,63	38		
61	2	4	2	20,58	96	3,7	53
62	2	4	3	22,63	77	5,7	34
63	2	4	4	22,63	60		
64	2	4	5	22,63	59		
65	2	4	6	22,63	58		
66	3	1	1	22,63	17		
67	3	1	2	22,63	18		
68	3	1	3	22,63	19		
69	3	1	4	22,63	20		
70	3	1	5	20,58	85	3,7	42
71	3	1	6	22,63	21		
72	3	1	7	20,58	74	3,4	31
73	3	1	8	20,58	90	3,8	47
74	3	1	9	22,63	22		
75	3	1	10	20,58	89	3,4	46
76	3	2	1	22,63	69	5,65	26
77	3	2	2	22,63	23		
78	3	2	3	20,58	24		
79	3	2	4	22,63	25		
80	3	2	5	20,58	88	3,8	45
81	3	2	6	22,63	27		
82	3	2	7	20,58	87	3,75	44
83	3	2	8	20,58	86	3,4	43
84	3	2	9	22,63	28		



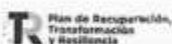
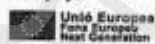
Entitat núm.	Esc.	Pis	Porta	Plaça d'aparcament		Traster	
				m ²	Número	m ²	Número
85	3	2	10	22,63	64	2,55	17
86	3	3	1	22,63	68	5,55	25
87	3	3	2	22,63	10		
88	3	3	3	22,63	26		
89	3	3	4	22,63	76	5,55	33
90	3	3	5	22,63	29		
91	3	3	6	22,63	75	5,3	32
92	3	3	7	22,63	63	3,15	18
93	3	3	8	22,63	30		
94	3	3	9	22,63	73	3,8	30
95	3	4	1	22,63	32		
96	3	4	2	22,63	72	3,8	29
97	3	4	3	22,63	66		
98	3	4	4	22,63	71	5,35	28
99	3	4	5	22,63	70	5,4	27
100	3	4	6	22,63	67		
101	3	4	7	22,63	31		

NOTA: Atès que és una promoció en construcció les superfícies es poden modificar.
Les superfícies dels trasters són útils interiors.



Annex IV Sol·licitud

Finançat per





SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ EN EL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DE 101 HABITATGES DE LLOGUER ASSEQUIBLE, ESTABLE I COOPERATIU DE LA COOPERATIVA OBRERA DE VIVIENDAS (COV), SITUADA AL CARRER JAUME CODINA, Nº 24-26, I PASSATGE ROSA SENSAT Nº 1-3, DEL PRAT DE LLOBREGAT

1.- Identificació

• Norm i cognoms:

• Inscrit/a en el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial (RSHPO) amb el següent número de sol·licitud:

• DNI/NIE:

• Adreça:

• Ciutat: El Prat de Llobregat

• Telèfon de contacte:

• Correu electrònic:

2.- Dades de la unitat de convivència

• Nombre de membres de la unitat de convivència:

• SOCI COV:

☐ SI

☐ NO

• Marqui totes aquelles caselles que s'adeqüin a les característiques de la seva unitat de convivència:

☐ Família nombrosa

☐ Família monoparental

☐ Majors de 65 anys en la data de publicació de les bases.

☐ Menors de 36 anys en la data de publicació de les bases.

☐ Necessitat d'habitatge adaptat (persona amb discapacitat i mobilitat reduïda acreditada per certificat del ICASS)



COV
Cooperativa
Obrera de
Viviendas



Ajuntament
del Prat de Llobregat

- ☐ Persona separada/divorciada
- ☐ Victima de violència masclista
- ☐ Persona amb discapacitat intel·lectual de classe 2 moderada i un 33 % com a mínim
- ☐ Persona dependent, de grau de dependència moderada, amb una discapacitat de mínim 33%
- ☐ Persones refugiades amb reconeixement de dret d'asil
- ☐ Persona reconeguda com a víctima de terrorisme

Documentació aportada a la present sol·licitud:

- ☐ Còpia del document nacional d'identitat, targeta d'identificació d'estranger, NIE i/o passaport segons el cas.
- ☐ Justificació de la disminució intel·lectual, de classe 2 moderada i/o de persona dependent de grau de dependència moderada, en cas que fos allegada, així com també de qualsevol altra circumstància que pugui donar lloc a ser inclòs com a possible persona adjudicatària.
- ☐ Certificat soci COV.
- ☐ IRPF 2023 dels majors de 16 anys que formen la UC.
- ☐ Certificat d'imputacions 2023 dels majors de 16 anys que formen la UC.
- ☐ Altra documentació:

Requeriment de documentació (la persona sol·licitant disposa de 10 dies a partir de la data de la sol·licitud per aportar la següent documentació):

- ☐ Còpia del document nacional d'identitat, targeta d'identificació d'estranger, NIE i/o passaport segons el cas.
- ☐ Justificació de la disminució intel·lectual, de classe 2 moderada i/o de persona dependent de grau de dependència moderada, en cas que fos allegada, així com també de qualsevol altra circumstància que pugui donar lloc a ser inclòs com a possible persona adjudicatària.
- ☐ Certificat soci COV.
- ☐ IRPF 2023 majors de 18 anys dels majors de 16 anys que formen la UC.
- ☐ Certificat d'imputacions 2023 dels majors de 16 anys que formen la UC.

Altra: _____

3.- SOL·LICITO:

Participar en el procés d'adjudicació de 101 habitatges de lloguer assequible, estable i cooperatiu de la Cooperativa Obrera de Viviendas (COV), situada al carrer Jaume Codina, nº 24-26, i passatge Rosa Sensat nº 1-3, del Prat de Llobregat.



Especifica tipus d'habitatge al que vols optar*:

- ☐ 1 habitació
☐ 2 habitacions
☐ 2 habitacions adaptat
☐ 3 habitacions

*Es prioritzarà aquesta opció sempre que el sol·licitant compleixi els requisits generals i específics de la convocatòria.

AVÍS:

Les unitats de convivència de 1 a 2 membres podran optar a habitatges de 1 dormitori

Les unitats de convivència de 2 a 4 membres podran optar a habitatges de 2 dormitoris

Les unitats de convivència de 3 o més membres podran optar a habitatges de 3 dormitoris

4.- Dades del sol·licitant a efectes de notificacions

☐ Accepto rebre notificació electrònica dels actes administratius relacionats amb aquesta sol·licitud.

Recordi: Des de l'emissió de l'avis de notificació disposa de 10 dies naturals per acceptar-la o rebutjar-la. Si transcorregut aquest termini no ha accedit a la notificació, aquesta es considerarà rebuda.

Advertència: Aquesta declaració de dades es presenta únicament amb la finalitat de participar en el procediment d'adjudicació de 101 habitatges de lloguer assequible, estable i cooperatiu de la Cooperativa Obrera de Viviendas (COV), situada al carrer Jaume Codina, nº 24-26, i passatge Rosa Sensat nº 1-3, del Prat de Llobregat. Conforme al Reglament (UE) 2016/679, General de Protecció de Dades, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre (LOPDGDD), informem que tractarem les dades personals facilitades en el marc d'aquest procés en els següents termes:

Responsable: PRAT ESPAIS SLU, B63842439, Avda. Onze de Setembre, 82, 08820 El Prat de Llobregat (Barcelona), Email: info@pratespais.com. **Delegat de Protecció de Dades:** dpo@pratespais.com. **Finalitat:** La gestió de la seva participació en aquest procés d'adjudicació.

Legitimació: Les dades són tractades en quant l'interessat és part d'aquest procediment.

Conservació: Les dades seran conservades per a la gestió d'aquest procés i posteriorment seran bloquejades degudament per atendre les responsabilitats que es poden derivar. **Destinatari:** Les dades identificatives de les persones que participin en els processos i dels que resultin adjudicatàries seran publicades d'acord amb el que establert en el Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial del Prat de Llobregat. **Drets:** Les persones sol·licitants poden exercir els drets d'accés, rectificació, limitació, supressió, oposició o portabilitat, adreçant-se per escrit a l'adreça indicada del responsable o al Delegat de Protecció de Dades (dpo@pratespais.com). **Reclamació:** Pot presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (apdcat.gencat.cat).

A El Prat de Llobregat, a _____ de _____ de 2025

Signat:



SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE 101 VIVIENDAS DE ALQUILER ASEQUIBLE, ESTABLE Y COOPERATIVO DE LA COOPERATIVA OBRERA DE VIVIENDAS (COV), SITUADA EN LA CALLE JAUME CODINA, Nº 24-26, Y PASAJE ROSA SENSAT Nº 1-3, DEL PRAT DE LLOBREGAT

1.- Identificación

• Nombre y apellidos:

• Inscrito/a en el Registro de Solicitantes de Viviendas con Protección Oficial (RSHPO) con el siguiente número de solicitud:

• DNI/NIE:

• Dirección:

• Ciudad: El Prat de Llobregat

• Teléfono de contacto:

• Correo electrónico:

2.- Datos de la unidad de convivencia

• Número de miembros de la unidad de convivencia:

• SOCIO COV:

☐ SÍ

☐ NO

• Marque todas las casillas que se ajusten a las características de su unidad de convivencia:

☐ Familia numerosa

☐ Familia monoparental

☐ Mayores de 65 anys en la fecha de publicación de las bases.

☐ Menores de 36 años en la fecha de publicación de las bases.

☐ Necesidad de vivienda adaptada (persona con discapacidad y movilidad reducida acreditada por certificado del ICASS)

☐ Persona separada/divorciada

☐ Víctima de violencia machista



- ☐ Persona con discapacidad intelectual de clase 2 moderada y un 33% como mínimo
 - ☐ Persona dependiente, de grado de dependencia moderada, con una discapacidad de al menos 33%
 - ☐ Personas refugiadas con reconocimiento de derecho de asilo
 - ☐ Persona reconocida como víctima de terrorismo
- Documentación aportada a la presente solicitud:**

- ☐ Copia del documento nacional de identidad, tarjeta de identificación de extranjero, NIE y/o pasaporte según el caso.
- ☐ Justificación de la disminución intelectual, de clase 2 moderada y/o de persona dependiente de grado de dependencia moderada, en caso de ser alegada, así como también de cualquier otra circunstancia que pueda dar lugar a ser incluido como posible persona adjudicataria.
- ☐ Certificado socio COV.
- ☐ IRPF 2023 de los mayores de 16 años que forman la UC.
- ☐ Certificado de imputaciones 2023 de los mayores de 16 años que forman la UC.
- ☐ Otra documentación:

Requerimiento de documentación (la persona solicitante dispone de 10 días a partir de la fecha de la solicitud para aportar la siguiente documentación):

- ☐ Copia del documento nacional de identidad, tarjeta de identificación de extranjero, NIE y/o pasaporte según el caso.
- ☐ Justificación de la disminución intelectual, de clase 2 moderada y/o de persona dependiente de grado de dependencia moderada, en caso de ser alegada, así como también de cualquier otra circunstancia que pueda dar lugar a ser incluido como posible persona adjudicataria.
- ☐ Certificado socio COV.
- ☐ IRPF 2023 de los mayores de 16 años que forman la UC.
- ☐ Certificado de imputaciones 2023 de los mayores de 16 años que forman la UC.

Otra: _____

3.- SOLICITO:

Participar en el proceso de adjudicación de 101 viviendas de alquiler asequible, estable y cooperativo de la Cooperativa Obrera de Viviendas (COV), situada en la calle Jaume Codina, nº 24-26, y pasaje Rosa Sensat nº 1-3, del Prat de Llobregat.



Especifica tipo de vivienda a la que deseas optar*:

- ☐ 1 habitación
- ☐ 2 habitaciones
- ☐ 2 habitaciones adaptadas
- ☐ 3 habitaciones

*Se priorizará esta opción siempre que el solicitante cumpla con los requisitos generales y específicos de la convocatoria.

AVISO:

Las unidades de convivencia de 1 a 2 miembros podrán optar a viviendas de 1 dormitorio.

Las unidades de convivencia de 2 a 4 miembros podrán optar a viviendas de 2 dormitorios.

Las unidades de convivencia de 3 o más miembros podrán optar a viviendas de 3 dormitorios.

4.- Datos del solicitante a efectos de notificaciones

- ☐ Acepto recibir notificación electrónica de los actos administrativos relacionados con esta solicitud.

Recuerde: Desde la emisión del aviso de notificación dispone de 10 días naturales para aceptarla o rechazarla. Si transcurrido este plazo no ha accedido a la notificación, esta se considerará recibida.

Advertencia: Esta declaración de datos se presenta únicamente con la finalidad de participar en el procedimiento de adjudicación de 101 viviendas de alquiler asequible, estable y cooperativo de la Cooperativa Obrera de Viviendas (COV), situada en la calle Jaume Codina, nº 24-26, y pasaje Rosa Sensat nº 1-3, del Prat de Llobregat. Conforme al Reglamento (UE) 2016/679, General de Protección de Datos, y la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre (LOPDGDD), informamos que trataremos los datos personales facilitados en el marco de este proceso en los siguientes términos:

Responsable: PRAT ESPAIS SLU, B63842439, Avda. Onze de Setembre, 82, 08820 El Prat de Llobregat (Barcelona), Email: info@pratespals.com. Delegado de Protección de Datos: dpo@pratespals.com.

Finalidad: La gestión de su participación en este proceso de adjudicación.

Legitimación: Los datos son tratados en cuanto el interesado forma parte de este procedimiento.

Conservación: Los datos serán conservados para la gestión de este proceso y posteriormente serán bloqueados debidamente para atender las responsabilidades que puedan derivarse.

Destinatarios: Los datos identificativos de las personas que participan en los procesos y de los que resulten adjudicatarios serán publicados de acuerdo con lo establecido en el Reglamento del Registro de Solicitantes de Vivienda con Protección Oficial del Prat de Llobregat.

Derechos: Las personas solicitantes pueden ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación, supresión, oposición o portabilidad, dirigiéndose por escrito a la dirección indicada del responsable o al Delegado de Protección de Datos (dpo@pratespals.com).

Reclamación: Puede presentar una reclamación ante la Autoridad Catalana de Protección de Datos (apdcat.gencat.cat).

En El Prat de Llobregat, a _____ de _____ de 2025

Firmado:



LLISTAT 1: Sol·licitants a 7 Habitats de dos habitacions pel contingent GENERAL per a persones que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases: Unitat de convivència de dos a quatre membres, ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
1	000475-2024-08169	AMO	CARRASCOSA	DAVID
2	001200-2024-08169	BELLIDO	CHACON	HILARIO
3	000225-2024-08169	BONACHERA	IBÁÑEZ	GEMA
4	000273-2025-08169	CALDERON	SANCHEZ	GERARDO
5	000611-2021-08169	CALIMAN		STELICA
6	000384-2023-08169	CARRERAS	NEGRI	LORENA
7	000189-2025-08169	CARRETER	MARTINEZ	MONICA
8	000374-2024-08169	CID	ESPADA	FELISA
9	001342-2024-08169	CID	MATEO	MONTSERRAT
10	000692-2023-08169	CLAUDIO	SALCEDO	ELENA
11	000674-2023-08169	COLL	PEDREGAL	ANA
12	000886-2024-08169	CRUZ	LOPEZ	ENCARNACION
13	001065-2021-08169	DAROJI		NADIA
14	000070-2024-08169	ESSABBARI	ACHRAOUAT	YOUSRA
15	000892-2022-08169	FEDELE		ROMINA ELIZABETH
16	000443-2023-08169	FERNANDEZ	SUAREZ	JUAN
17	000582-2024-08169	FERRE	VALCARCEL	SUSANA
18	000835-2023-08169	GALLOFRE	TORRES	DAVID
19	001159-2024-08169	GARCIA-GIL	SIERRA	ANDY
20	000987-2023-08169	GEMAR	GINEL	MERCEDES



Ajuntament
del Prat de Llobregat

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Norm
21	000716-2024-08169	GODOY	MONFERRER	MARIA NIEVES
22	000962-2021-08169	GOMEZ	RUIZ	MIGUEL
23	000097-2023-08169	GORDILLO	MANGAS	GLORIA
24	000504-2025-08169	GUERRERO	TENELEMA	JEFFERSON ESTALIN
25	001019-2024-08169	HAMHAMA		SAID
26	001387-2024-08169	HERRERA	VELASCO	MARIA DEL ROSARIO
27	001445-2024-08169	HERRERA	ARRIAGADA	VERONICA DE LOURDES
28	000085-2024-08169	HIDALGO	TRUJILLO	GUSTAVO
29	001297-2024-08169	HUGUET	SANJUAN	GUILLERMO
30	000040-2022-08169	JIMENEZ	CARMONA	NIEVES
31	000670-2023-08169	JULIAN	GONZALEZ	JESUS
32	000164-2025-08169	LLORCA	SANCHEZ	MARIA DEL CARMEN
33	000431-2022-08169	LOPEZ	NIETO	ALDARA
34	000816-2022-08169	LOPEZ	HERRERA	EVA MARIA
35	001235-2024-08169	LOPEZ	LOPEZ	SILVIA
36	000329-2020-08169	MARCILLA	NIETO	OLGA
37	000228-2025-08169	MARTINEZ	SOLANILLA	CLARA
38	000191-2024-08169	MATUTE	MONTECINO	LENIN ALONSO
39	001369-2024-08169	MOLINA	CALAHORRO	PEDRO JAVIER
40	001280-2024-08169	ORRIOLS	GUERRA	LAIA



Ajuntament
del Prat de Llobregat



Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
41	000068-2025-08169	PACHECO	PEREZ	JENIFER
42	000034-2024-08169	PEREZ	GARCIA	CLAUDIA
43	000374-2020-08169	PEREZ	GONZALEZ	JUDITH
44	001058-2024-08169	PONCE	CABALLERO	ANDREA
45	000885-2024-08169	PRADO	RODRIGUEZ	VICTOR
46	000510-2025-08169	PUEBLA	NAVIA	GRIMANESA ESTEFANIA
47	000316-2024-08169	QUIJUE	MARCILLO	DANIEL ALCIDES
48	001132-2024-08169	RAMIREZ	CARBALLO	DANIA ESMILDA
49	000176-2025-08169	ROBLES	MOLINA	KILIAN
50	001548-2024-08169	ROCA	LEAL	ELIDA
51	000218-2024-08169	RODRIGUEZ	DURAN	NOELIA
52	000390-2025-08169	RUJIZ	FUENTES	BLAS FRANCISCO
53	000035-2024-08169	SALVADOR	BELLOSTAS	PILAR
54	000150-2025-08169	SANCHEZ	VEGA	NADINA
55	000911-2023-08169	SINGH		MANJIT
56	000706-2024-08169	TARIRA	MACIAS	YUNY SARA
57	000575-2023-08169	TORRES	ALARCON	RAUL
58	000425-2021-08169	TRAMUNS	RUBIA	VICTOR
59	001079-2024-08169	VALLE	COLLADO	MANUEL ALFONSO
60	000607-2023-08169	VAZQUEZ	GARCIA	SHEILA
61	000379-2025-08169	WAISMAN	CISTERNA	DARIO RUBEN



LLISTAT 2: Sotlicitants a 28 Habitats de tres habitacions pel contingent GENERAL per a persones que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases: Unitat de convivència de tres o més membres, ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC.

Nº participació sorteig	Codi sollicitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
62	001565-2024-08169	AGUILAR	PEREZ	CRISTINA
63	000394-2025-08169	AHAIK		ABDESLAM
64	000412-2023-08169	AIT	SAID	KHALIL
65	000372-2023-08169	AKOUAY	TEMSAMANI	YOUSRA
66	000629-2024-08169	ALVARADO	GUARDADO	FRANCISCO JAVIER
67	000781-2023-08169	AMARO	MEDINA	DARIO SEBASTIAN
68	001536-2024-08169	AMAYA	RIBAS	ANNA
69	000095-2024-08169	AMEIJENDA	CABRERA	MARIA VALENTINA
70	000411-2023-08169	ANDREU	ESPEJO	JENNIFER
71	000146-2022-08169	ARIAS	RUMBEA	EVA JANIRA
72	000155-2019-08169	AYERRAJ	AYAD	RACHID
73	001176-2024-08169	AZAR	BOUADALLAL	HASNA
74	001533-2024-08169	BACA	ORDONEZ	CRISTINA
75	000002-2019-08169	BEDOYA	GUTIERREZ	FRANCIA MILENA
76	000093-2025-08169	BELLO	OVALLE	YERALDINE JULIANA
77	001407-2024-08169	BENITEZ	ROJAS	SUSANA GRACIELA
78	000238-2022-08169	BODAFAL	EL GOURARI	FARID
79	000629-2021-08169	BOUCHOUARI	EL HOUMASI	CHAYMAA
80	001239-2024-08169	BOULIFA		SAID



Ajuntament
del Prat de Llobregat



Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
81	000400-2022-08169	BOUTAHRY		HASSAN
82	000130-2022-08169	BOUTHARI		HAMID
83	000079-2023-08169	BURGOS	SANCHEZ	VANESSA CRISTINA
84	000905-2022-08169	BUZID		MARIEM
85	000055-2022-08169	CAÑADAS	CORREAS	MONTSERRAT
86	001302-2024-08169	CARRILLO	YAGUE	JOAN
87	000297-2025-08169	CASTANEDA	CASTANEDA	SILVIA
88	000101-2024-08169	CASTELLON	DIAZ	MONICA
89	000088-2023-08169	CHBAB		MOUNIR
90	000314-2024-08169	CHLOUCHI	EL MEROUNI	MEZOUAR
91	000673-2023-08169	CHOUATI		AZIZA
92	000481-2021-08169	CISSE		FAMARA
93	000875-2024-08169	CRUZ	MARTINEZ	LORENA
94	000700-2024-08169	CUADROS	SANCHEZ	FRANCISCO JAVIER
95	000841-2022-08169	DANCIU		LUCIAN
96	000802-2024-08169	DE LOS SANTOS	CIPRIAN	IRVIN ADRIANO
97	001166-2024-08169	DIAZ	MUÑOZ	ESTER
98	000456-2024-08169	DOMINGUEZ	ARAGONES	SARA
99	001426-2024-08169	DOUDOU	ACHARKI	MOHAMED
100	000369-2022-08169	ECH-CHATTY	AIT EL KHORF	AHMED



Ajuntament
del Prat de Llobregat

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
101	000441-2025-08169	ED DABDY		HAKIM
102	000178-2024-08169	EL AYADI		MUSTAPHA
103	000402-2022-08169	EL BARHIMI	IBOUGHLA	IHSANE
104	000687-2024-08169	EL GUASSAM		DOUNIA
105	000757-2021-08169	EL HABZ		IMANE
106	000044-2020-08169	EL MAHAJAR		NARISS
107	000371-2022-08169	EL MAIMOUNI	EL MAIMOUNI	AMINA
108	000173-2024-08169	EL MALLEM	RABAH	MOHAMED LARBI
109	000383-2025-08169	EL MRABET		ABDELAZIZ
110	001386-2024-08169	EL MSIEH		ZINEB
111	000418-2025-08169	EL OMIRANI	DRAOUJ	YASSINE
112	000550-2024-08169	EL OUAKILI	TAHIRI	ABDELGHANI
113	000197-2023-08169	ELAADEL	BBOU	AZIZA
114	000499-2025-08169	ESCUDERO	LOPEZ	ANA JOSE
115	001037-2024-08169	ESTANY	CANER	MATILDE
116	000213-2025-08169	FAGHNA		SANAA
117	000228-2021-08169	FEKID	HAMDI	GHANIA
118	000507-2025-08169	FERNANDEZ	RODRIGUEZ	DANIEL
119	001171-2024-08169	FERNANDEZ	MONTERO	MARGARITA
120	000986-2023-08169	FERNANDEZ	VASQUEZ	ROSA/CATALINA



Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
121	001160-2024-08169	FIGOLS	MOTOS	CAROLINA
122	000170-2024-08169	GALAN	ABAD	SANDRA
123	000009-2025-08169	GOROTIZA	VERA	ISABEL MONSERRATE
124	000702-2022-08169	GUAGLIANONE	ICARDI	STEFFANIA
125	000141-2021-08169	GUERMOLIH	SERBANE	LAHCEN
126	000312-2023-08169	GUERRA	GARCIA	ESTEFANIA
127	000279-2024-08169	HAILOUL		GHIZLANE
128	000869-2023-08169	HAJMOU EL	GHOUL	MUSTAPHA
129	000455-2023-08169	HAMDAN		MERIEME
130	000238-2025-08169	HIDALGO	GARCIA	NOELIA
131	001444-2024-08169	HURTADO	MESA	VERONICA
132	000249-2018-08169	JERRARI		ABDELKADER
133	000564-2024-08169	JIMENEZ	MOLINA	LINA ROSARIO
134	000333-2025-08169	JORGE	PROPIOS	JOSE
135	001201-2024-08169	KAJOUI	BARDAN	LOUIZA
136	000285-2020-08169	KANDIL		SOUMIA
137	001519-2024-08169	KARAM		RAJAE
138	000419-2025-08169	KHAN	BANO	AURANGZEB
139	000454-2023-08169	KHBALOU	BENALLAL	YOUSSEF
140	000738-2022-08169	LAANTRI	SARRAR	ABDALLAH



Ajuntament
del Prat de Llobregat

Nº participació sorteig	Codl sollicitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
141	001293-2024-08169	LAGHZAQUI		SAID
142	000203-2025-08169	LAID		HIND
143	000874-2022-08169	LAMRINI	BEN MALEK	MOSTAPHA
144	000161-2022-08169	MECHDOUD	BOUZELMAT	OMAR
145	001091-2024-08169	MITJANA	ALBARCA	BELEN
146	000195-2025-08169	MOLINA	PEREZ	VIRGINIA
147	000092-2023-08169	MONTERO	SANTACREU	ALICIA
148	000047-2025-08169	MORALES	MORENO	JUAN
149	000432-2025-08169	MORALES	GARCIA	MIGUEL ANGEL
150	000844-2023-08169	NAOUI		NAJIB
151	001264-2024-08169	NOBOA	MORENO	CRISTINA STEPHANY
152	000752-2022-08169	OCAMPO	CARDONA	LUZ CARINE
153	001518-2024-08169	ORTA	REYES	ANTONIO
154	001023-2024-08169	OUAHABI	ALAMI	ABDELMONAIM
155	000426-2023-08169	OUFQIR		GHIZLANE
156	000259-2024-08169	OUKASSI	EL AIACHI	BRAHIM
157	000818-2021-08169	PACHECO	HERNANDEZ	SHEILA
158	000341-2025-08169	PANISELLO	GARCIA	NOEMI
159	000543-2023-08169	PARDO		DARIÒ FRANCISCO
160	001244-2024-08169	PELEGRIN	BARRIGA	SANDRA



Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
161	000251-2020-08169	PENA	FERNANDEZ	LINAYT
162	000429-2025-08169	PEREZ	MEDINA	JESSICA
163	001413-2024-08169	RAMIREZ	GOMEZ	MARIO ARTURO
164	000147-2023-08169	RASTROJO	CARDENAS	SUSANA
165	000095-2023-08169	REGRAGUI	HNINI	ABDELAZIZ
166	000403-2025-08169	RICO	PEREIRA	MARIA ISABEL
167	000506-2020-08169	RUBIO	VILAR	EVA
168	000061-2015-08169	RUGINA		MIHAELA
169	000508-2025-08169	SAGARDIA	MORA	CLAUDIA ESTER
170	000737-2023-08169	SANCHEZ	CARRASCO	NURIA
171	000157-2024-08169	SIPRA	SIPRA	AKMAL SHAHZAD
172	000264-2019-08169	SOLORZANO	VAZQUEZ	MARIA TERESA
173	000066-2016-08169	TANOUGHAT	HADDOUCH	ABDELKRIM
174	000434-2024-08169	TRAORE	COULIBALY	YAYA N'GOLO
175	000726-2023-08169	VALLEJO	ALCAIDE	ESTEFANIA
176	000065-2025-08169	VARGAS	VARGAS	FIOR D'ALIZA
177	000070-2025-08169	VARGAS	MELENDEZ	NANCY GENODY
178	000352-2021-08169	VEGA	ROMERA	MARIA JOSE
179	001492-2024-08169	VILLENA	HERNANDEZ	MARGARITA
180	000525-2021-08169	YAJIOU		MOHAMED
181	000426-2024-08169	ZORRILLA	LOPEZ	MARIA CARMEN



LLISTAT 3: Sol·licitants a 20 Habitats d'una habitació pel contingent destinat a JOVES per a persones de menys de 36 anys que compleixin els requisits generals i específics de les bases: Unitat de convivència d'un a dos membres, ingressos de la llar inferiors a 3,5 vegades IRSC.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
182	000317-2024-08169	ABAT	MONTENEGRO	MARC
183	000595-2023-08169	AGUILERA	REVUELTA	VICTOR
184	000104-2023-08169	AIT	BRAHIM	NOUBA
185	000940-2023-08169	ALAMO	HERNANDEZ	DOLORES
186	000155-2024-08169	ALARCON	PEREZ	PATRICIA
187	000841-2024-08169	ALFAGEME	FERNANDEZ	ALICIA
188	000151-2025-08169	ALVAREZ	MERCHAN	MARIA DE ALTAGRACIA
189	000153-2025-08169	ALVAREZ	TRUJILLO	MIRIAM
190	000839-2023-08169	ANDREU	TRUCHARTE	ANA BELEN
191	000762-2023-08169	ARANDA	INOCENCIO	ADREA
192	000218-2025-08169	ARBIINE	ASNOLHI	QUALID
193	000503-2024-08169	ARENAS	BARROSO	ELENA
194	000472-2024-08169	ARRIAZA	SANCHO	LINA MARIA
195	000509-2025-08169	AYCART	PIQUER	MARTA
196	000437-2025-08169	BALASCH	GARCIA	ALEX
197	000745-2024-08169	BALASCH	GARCIA	ALICIA
198	000132-2022-08169	BALVOA	SAN NICOLAS	OLGA SUSANA
199	000441-2023-08169	BARBANCHO	GREGORIO	LARA
200	000722-2024-08169	BLANCA	MACIAS	CARLOS JOSE
201	000490-2025-08169	BLANCO	GARCIA	OLGA



Ajuntament
del Prat de Llobregat



Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
202	000778-2022-08169	BOUNOU		OMAR
203	001293-2021-08169	BOUNOU	BOUMADYEN	MOHAMED
204	000100-2025-08169	BUSTOS	CABRERA	OSCAR
205	000115-2025-08169	BUSTOS	CABRERA	VICTOR
206	000310-2024-08169	CABDET	BUITRAGO	FERRAN
207	001139-2024-08169	CABELLO	MOLINA	ISMAEL
208	001087-2024-08169	CAMACHO	CODINACH	FERRAN
209	001088-2024-08169	CAMACHO	CODINACH	ROGER
210	000707-2023-08169	CARIDE	PADILLA	PATRICIA
211	000720-2022-08169	CASADO	RODRIGUEZ	JOAN EDUARD
212	000274-2024-08169	CASTAÑEDA	ESPIÑOZA	HENRY OWELL
213	000970-2024-08169	CASTELL	ROJAS	CRISTINA
214	000876-2024-08169	CASTRO	SANSO	ANGEL
215	000828-2024-08169	COLLADO	SOLANA	GEMA
216	001121-2021-08169	COLOMINAS	ABELLO	ANNA
217	000226-2025-08169	DAVILA	ZAMORA	JAVIER
218	000265-2025-08169	DAVILA	LUNA	DAVID
219	000342-2023-08169	DE ALMEIDA	MAIA	RAISSA VITORIA
220	000190-2024-08169	DERRAZ		MOHAMED
221	000333-2021-08169	DIAZ	GONZALEZ	AIDA MARIA



Ajuntament
del Prat de Llobregat

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
222	000886-2022-08169	DOBLADO	CORREA	MARTA
223	001210-2024-08169	DOMINGUEZ	NAVARRETE	IRINA
224	000352-2023-08169	DOMINGUEZ	ZAMORANO	DANIEL
225	000462-2025-08169	ELSAVED	TABARES	YORSY
226	001116-2024-08169	ENRIQUEZ	ROJAS	NEREIDA
227	000690-2023-08169	ESCALANTE	CLAUDIO	JUAN DIEGO
228	000637-2024-08169	ESCRIBANO	CALVO	VICTOR
229	000197-2025-08169	ESCRIG	GALLEGO	ORIOI
230	001313-2021-08169	ESCUDERO	ALONSO	JUAN FRANCISCO
231	001306-2024-08169	ESPINOSA	ACEVEDO	MARC
232	000340-2021-08169	ESTELLER	DEUDERO	ANDREA
233	001559-2024-08169	FERNANDEZ	FERRON	OMAR
234	000770-2023-08169	FERNANDEZ	ESCOIN	EVA
235	001074-2024-08169	FERRANDO	SANSALONI	JORDI
236	000834-2023-08169	FIGUEROA	MORENO	CRISTIAN
237	000476-2024-08169	GARCIA	DIAZ	ALICIA
238	000028-2024-08169	GARCIA	COBO	ADRIA
239	000505-2025-08169	GARCIA	SERRET	VERONICA
240	001112-2024-08169	GARCIA	LOZANO	NURIA
241	000088-2024-08169	GARCIA	GIMENEZ	ALFONSO RAFAEL



Ajuntament
del Prat de Llobregat



Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
242	000306-2025-08169	GARCIA	NAJARRO	DAVID
243	000331-2025-08169	GARCIA	RICART	MARCEL
244	000310-2025-08169	GARCIA	RASERO	ANNA
245	000073-2025-08169	GARRIDO	CAVANILLAS	RAUL
246	000164-2023-08169	GOMEZ	DOMENECH	SANDRA
247	000077-2022-08169	GONZALEZ	CABRERA	SILVIA
248	000371-2025-08169	GONZALEZ	MANILS	BERTA
249	000200-2024-08169	GORDILLO	ALVAREZ	VICTOR
250	000877-2022-08169	GUIJARRO	FIGUEROLA	CRISTIAN
251	000112-2025-08169	GUILLÉN	GONZALEZ	ANDREA CELESTE
252	000473-2025-08169	HERNANDEZ	BARRIENTOS	LAURA
253	000358-2025-08169	HERNANDEZ	ESCOBAR	CARLOS
254	000798-2024-08169	HERRERO	DELFA	FERMI
255	000649-2024-08169	HIDALGO	BERMUDEZ	ELOY
256	000236-2025-08169	HIDALGO	QUINTEROS	GHISLAYNE NURIA
257	001330-2024-08169	IGLESIAS	GOMEZ	ALEJANDRA
258	001010-2024-08169	JIMENEZ	CARO	SERGIO LEON
259	000176-2022-08169	JIMENO	BERDUGO	PAULA
260	000548-2024-08169	KOCIS		RAMONA MELISA
261	000889-2024-08169	LAMRINI	ABERKAN	SAMIRA



Ajuntament
del Prat de Llobregat

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
262	001217-2024-08169	LARA	GRACIA	ALEXIA
263	001204-2024-08169	LOOL	ESPINAL	ANGIE CECILIA
264	000214-2025-08169	LOPEZ	VIÑOLO	MARIA
265	001587-2024-08169	LOPEZ	RODRIGUEZ	CRISTINA
266	001617-2024-08169	LOZANO	SANCHEZ	SANDRA
267	000096-2024-08169	LUFUNGO	RUIZ	FERRAN
268	000271-2022-08169	MAJUA	MONTAÑES	ARIADNA
269	000472-2025-08169	MARTIN	ACEITUNO	MARC
270	000485-2024-08169	MARTINEZ	PINEDA	NATALIA
271	001513-2024-08169	MARTOS	VEGA	ALEJANDRO
272	000169-2021-08169	MATA	LORENTE	DAVID
273	000423-2025-08169	MELLA	RODRIGUEZ	MARC
274	000645-2024-08169	MENA	GIROES	REBECA
275	001345-2024-08169	MESA	MESAS	MARC
276	001529-2024-08169	MOLINA	TRIBALDO	ALBA
277	001306-2024-08169	MONFERRER	SEVILLA	ANGEL
278	000215-2024-08169	MONFERRER	SEVILLA	MARTA
279	000209-2025-08169	MONTORO	GIMENEZ	SANDRA
280	000486-2025-08169	MORALES	REY	VERONICA
281	001453-2024-08169	MUÑOZ	CONDE	RAMON



Ajuntament
del Prat de Llobregat



Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
282	000551-2024-08169	MURO	PIÑOL	MERCE
283	000942-2023-08169	MURO	RUIZ	AITOR
284	001602-2024-08169	OLIVER	VALLS	MARIA
285	001248-2024-18169	ORTEGA	SANTOS	CARLA ESTHER
286	001618-2024-08169	OTERO	BERDUGO	ADRIA
287	000438-2024-08169	PEÑA	SANCHEZ	PAULA
288	000071-2025-08169	PEREDA	TORNERO	PAU
289	000483-2024-08169	PIEDRAS	CORREDERA	AARON
290	000219-2025-08169	PIQUER	GARCIA	DAVID
291	001075-2024-08169	PONCE	CABALLERO	MARC
292	001362-2024-08169	PONGA	LLADO	VICTOR
293	000446-2024-08169	PORCEL	HUETE	MIRIAM
294	000080-2024-08169	PORTAS	REY	EVA
295	000105-2024-08169	RAMOS	PAZ	THAIS
296	000574-2023-08169	REALES	PUGA	ROCIO
297	000396-2024-08169	REDONDO	TRIGO	ALEJANDRO
298	000459-2025-08169	RINCON	ARENAS	JAVIER
299	001336-2024-08169	ROCA	CARRETERO	JUDITH
300	000512-2024-08169	RODRIGUEZ	GALLEGO	TAMARA ASELA
301	000459-2024-08169	RODRIGUEZ	MORENO	SARA



Ajuntament
del Prat de Llobregat

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
302	000403-2024-08169	RODRIGUEZ	DELGADO	JOSE LUIS
303	001497-2024-08169	RODRIGUEZ	RUBIO	CARLOS
304	000979-2024-08169	RODRIGUEZ	ANDRADE	CARLA
305	001515-2024-08169	ROSADO	BENITEZ	MIGUEL ANGEL
306	001039-2024-08169	RUBIANO	MARQUEZ	ALEX
307	000154-2022-08169	RUIZ	SANCHEZ	ALBA
308	001451-2024-08169	RUIZ	HENRIQUEZ	ALEJANDRO
309	000910-2022-08169	SALMORAL	ORTIZ	MARTA
310	001071-2024-08169	SANCHEZ	ZORRILLA	DANIEL
311	000365-2025-08169	SANTOS	MORENO	IZAN
312	001320-2024-08169	SERRANO	MARTINEZ	XAVIER
313	000651-2023-08169	SILES	GEMAR	VANESA
314	000023-2024-08169	SILLERO	GUERRERO	ROCIO
315	000029-2021-08169	SUARez	MORENO	SANDRA
316	000647-2024-08169	TORREGROSA	HIDALGO	CRISTIAN
317	000454-2024-08169	TRIBALDOS	DURAN	ANTONINO
318	000137-2025-08169	VAZQUEZ	VALDERREY	LAURA
319	000299-2023-08169	VEGA	ROLDAN	JOEL
320	001167-2024-08169	VERA	BLANCO	YARA
321	000237-2025-08169	VILAPLANA	VALENCIA	IRENE



Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
322	001389-2024-08169	VILCHEZ	URBANO	ABEL
323	000307-2024-08169	VILLANUEVA	JORQUERA	ELENA SOFIA
324	001438-2024-08169	VIZUETE	PONCE	GEMA
325	000759-2023-08169	YAÑEZ	QUIROS	CRISTIAN
326	000026-2024-08169	ZAMORANO	FUENTES	JAVIER



LLISTAT 4: Sol·licitants a 8 Habitats de dos habitacions pel contingent ESPECIAL de col·lectius, per a persones que compleixin els requisits generals i específics de les bases: Unitat de convivència de dos a quatre membres, ingressos de la llar inferiors a 3,5 vegades IRSC.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
327	000171-2023-08169	ALVAREZ	CAMACHO	MARIA PILAR
328	000081-2024-08169	AMAYA	GIMEMEZ	LIDIA
329	000521-2023-08169	ANDREU	BARBERAN	CARLOS
330	000497-2025-08169	ARREDONDO	ORTIZ	JOSE
331	001340-2024-08169	BEJERANO	ATRIU	ZENaida
332	000109-2018-08169	BONET	VIVA	RAFAEL
333	000388-2023-08169	CAMPOS	BRAVO	MARIA LUISA
334	000501-2025-08169	CAPISTROS	BADET	ANTONI
335	000414-2025-08169	CARCEDO	HERNANDEZ	TOMAS
336	000222-2023-08169	CASTILLO	ARGOMEDO	DORITA FIORELLA
337	000604-2023-08169	COCA	LOZANO	MARIA ISABEL
338	000968-2023-08169	CRUZ	RIVERO	NURIA
339	000555-2023-08169	CULCAY	MUÑOZ	BRIGITTE DAYANA
340	000821-2024-08169	EL MAZDOULA	MARCOUCHI	BOUCHRA
341	000611-2024-08169	ESCOBAR	MADRID	CARLOS ANDRES
342	000218-2018-08169	ESTARLICH	PRADAS	JOSE MARIA
343	000130-2025-08169	EXPOSITO	SANCHEZ	CATALINA
344	000440-2021-08169	FERNANDEZ	CASADO	EVA
345	001052-2024-08169	FERNANDEZ	GARCIA	JUAN MIGUEL
346	000159-2023-08169	GALICIA	GALEANO	YEINS ALIRIA



Ajuntament
del Prat de Llobregat



Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
347	001506-2024-08169	GARCIA	KARTET	MARIA ENCARNACION
348	001099-2024-08169	HERMOSEL	ROMERO	MARIA PETRA
349	001267-2021-08169	LAMOR	MONTES	YOLANDA
350	000220-2023-08169	MARTINEZ	PEREZ	BELKIS
351	000417-2023-08169	MARTINEZ	GARCIA	MARIA JOSEFA
352	000704-2022-08169	MATARIN	CANO	ANA MARIA
353	000412-2025-08169	MUÑOZ	RAMIREZ	MARIA CARMEN
354	000554-2024-08169	NUÑEZ	MARTIN	SANDRA
355	000435-2020-08169	ORTEGA	RUIZ	NATALIA
356	001403-2024-08169	POZO	ESTEBAN	MIGUEL ANGEL
357	000405-2024-08169	RABADAN	JIMENEZ	MARIA DE LOS ANGELES
358	000016-2024-08169	RIQUE	GARCIA	MONICA
359	000908-2023-08169	RUIZ	NAVAS	VANESSA
360	000660-2023-08169	SANCHEZ	GOMEZ	MARIA DE FATIMA
361	001266-2024-08169	SANTORO	AMAT	LAURA
362	000014-2025-08169	SOSA	MARTINEZ	VALERIA GISSET
363	001287-2024-08169	TORMO	MIRANDA	CRISTINA
364	000727-2023-08169	TORRALVO	HERNANDEZ	JOSE ANTONIO
365	000406-2025-08169	UZCATEGUI	SETTE	SABRINA ELEANA
366	000972-2023-08169	VELASCO	SALVADO	LLUISA
367	001141-2021-08169	YAÑEZ	MARTIN	MARI CARMEN



LLISTAT 5: Sol·licitants a 2 Habitats ADAPTATS per a persones amb mobilitat reduïda de dos habitacions pel contingut especial de col·lectius que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases: ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
368	000623-2023-08169	QUESADA	CARRASCO	ANTONIO

Revisades les sol·licituds del llistat 5 (Adaptat 2 dorm 3 IRSC : 2 habitatges es sortegen), únicament s'han presentat 1 sol·licitud que compleixi els requisits. Segons estableix la base 4, l'habitatge podrà ser cedit a PRAT ESPAIS. Per això l'habitatge "entitat 78" no es sortejarà i es cedirà a PRAT ESPAIS.



LLISTAT 6: Sol·licitants a 5 Habitats d'una habitació pel contingent GENERAL per a persones que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases: Unitat de convivència d'un a dos membres, ingressos de la llar inferiors a 3,5 vegades IRSC i que siguin persones sòcies de la COV.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
369	000245-2025-08169	BALASTEGUI	TELLECHEA	MARTA
370	000475-2023-08169	BARRAGAN	CERRATO	ELLIOT
371	000454-2020-08169	CARRIZOSA	CARRIZOSA	JAVIER
372	000920-2023-08169	CASAS	PELEGRIN	AGUSTIN
373	000190-2025-08169	COLL	BOIX	SERGIO
374	000904-2022-08169	MARTINEZ	LEON	JUAN ANTONIO
375	001373-2024-08169	MARTINEZ	LLARENA	MARIA JESUS
376	000659-2023-08169	MELERO	CID	BRENDA
377	000085-2025-08169	ORTIZ	HURTADO	JAVIER



Ajuntament
del Prat de Llobregat

LLISTAT 7: Sol·licitants a 5 Habitats de dos habitacions pel contingent GENERAL per a persones que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases: Unitat de convivència de dos a quatre membres, ingressos de la llar inferiors a 3,5 vegades IRSC i que siguin persones sòcies de la COV.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
378	000078-2024-08169	CARRIZOSA	CARRIZOSA	MONTSERRAT
379	000694-2024-08169	GARCIA	RODRIGUEZ	ALAN
380	000928-2024-08169	LAJARA	ROJO	JORGE
381	001568-2024-01869	MIER	ALCAZAR	IVAN
382	000259-2025-08169	ROBLES	MENDOZ	KEVIN
383	001334-2024-08169	RUBIO	CARO	YOLANDA



LLISTAT 8: Sol·licitants a 2 Habitats de tres habitacions pel contingent GENERAL per a persones que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases: Unitat de convivència de tres o més membres, ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSCI que siguin persones sòcies de la COV.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
384	000007-2025-08169	CONRADO	ENRIQUE	AURORA
385	000199-2024-08169	GONZALEZ	GARCIA	JENNIFER
386	000269-2024-08169	NIETO	FERRERES	MONTSERRAT
387	000340-2025-08169	PAZ	CARDENAS	AZAHARA



LLISTAT 9: Sol·licitants a 7 Habitatges d'una habitació pel contingent destinat a JOVES per a persones de menys de 36 anys que compleixin els requisits generals i específics de les bases: Unitat de convivència d'un a dos membres, ingressos de la llar inferiors a 3,5 vegades IRSC i que siguin persones sòcies de la COV.

Nº participació sortel·lig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
388	001275-2024-08169	ALAEZ	RUBIO	SELENE
389	000939-2023-08169	ALONSO	CARMONA	ALEX
390	000680-2023-08169	CAMACHO	BERGILLOS	ALBERTO
391	001076-2024-08169	COBO	GARCIA	SILVIA
392	000155-2025-08169	DURAN	ZAPATA	CARLOS
393	000074-2024-08169	GARCIA	SANCHEZ	OSCAR
394	000196-2025-08169	GONZALEZ	MENA	ALEX
395	000122-2024-08169	HERNANDEZ	VALERO	POL
396	000273-2024-08169	JIMENEZ	MARTINEZ	VICTOR
397	000152-2025-08169	LEGAZ	GALVEZ	JAVIER
398	000910-2024-08169	MARTINEZ	CALABUIG	PEDRO
399	000913-2022-08169	RIVERA	RICO	MARC
400	000379-2021-08169	ROMERO	PEREZ	SANDRA
401	000217-2024-08169	ROSETO	RAFELS	SERGIO
402	000855-2024-08169	SEGURA	PALOMINO	ADRIA
403	000343-2024-08169	VACA	FERRERAS	LAURA
404	001056-2024-08169	VILLUENDAS	GARCIA	RAUL



LLISTAT 10: Sol·licitants a 6 Habitatges de dos habitacions pel contingent ESPECIAL de col·lectius per a persones que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases: Unitat de convivència de dos a quatre membres, ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC i que siguin persones sòcies de la COV.

Nº participació sorteig	Codi sol·licitud registre HPO	Cognom 1	Cognom 2	Nom
405	000133-2025-08169	LUQUE	CARNERO	MONICA
406	000873-2024-08169	LORA	MARQUEZ	NATALIA

Revisades les sol·licituds del llistat 10 (Especial 2 dorm 3 IRSC - COV : 6 habitatges es sortegen), únicament s'han presentat 2 sol·licituds que compleixen els requisits. Segons estableix la base 4, les vacants de cada una de les reserves s'adjudicaran per llista d'espera de sol·licitants de la mateixa reserva. El llistat 4 compleix aquest requisit i per això del 3r al 6è habitatge "entitats 31, 40, 63 i 66", s'adjudicaran mitjançant la llista d'espera conformada pels sol·licitants del llistat 4, que a més a més compleixin el requisit d'ingrés màxim de 3 IRSC.



LLISTAT 11: 1 Habitatge ADAPTAT per a persones amb mobilitat reduïda de dos habitacions pel contingent especial de col·lectius que compleixin els requisits generals i específics d'aquestes bases: ingressos de la llar inferiors a 3 vegades IRSC i que siguin persones sòcies de la COV.

No s'ha presentat cap sol·licitud que compleixi els requisits per la llista 11 (1 habitatge Adaptat 2D (soci COV)). Segons estableix la base 4, l'habitatge podrà ser cedit a PRAT ESPAIS. Per això l'habitatge "entitat 54 " no es sortejarà i es cedirà a PRAT ESPAIS.

És PRIMERA CÒPIA AUTORITZADA ELECTRÒNICA EXACTA de la seva matriu que expedixo en compliment de l'article 17 bis Apartat 3 de la Llei del Notariat després de la seva modificació per la Llei 11/2023 del 8 de maig. Aquesta còpia s'expedeix per lliurar-la a PRAT ESPAIS, S.L. Al Prat de Llobregat, a vint-i-sis de juny de dos mil vint-i-cinc. DONO FE.

DOCUMENTO SIN CUANTIA

Números: 1.1, 4.1, 5.1, 5.4, 6.1/6.3, 6.2, 7
Honorarios: 784,36 €